

Objekt-Nr. 21

Verkauft ! Großartige Villa -Zweifamilienhaus- mit Schwimmingpool und Meerblick, idyllische Lage.



18010 Aigina, Zentralgriechenland - Attika

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objektyp	Villa
PLZ	18010
Ort	Aigina, Zentralgriechenland - Attika
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Ägäis und Kykladen
Wohnfläche	ca. 257 m ²
Anzahl Zimmer	7
Anzahl Schlafzimmer	5
Anzahl Badezimmer	4
Grundstücksgröße	ca. 2.150 m ²
Kaufpreis	415.000,00 €
Außen-Provision	3,48 % inkl. MwSt. vom Kaufpreis
Baujahr	2006
Heizungsart	Zentralheizung
Etagenzahl	2
Fahrstuhl	Kein Fahrstuhl

Lage

Aigina Insel Saronischen Golf.1 Stunde von Athen.5-Zimmer-Luxus-Villa, auf einem Hügel im Dorf Mesagros, 7 km vom Hafen von Ägina, 1 km vom Hafen von Aghia Marina. Wunderschöner Garten mit 36 Olivenbäumen, Herstellung von Olivenöl.Großer [15m] Infinity pool. See Blick und sehr ruhige Lage.Sandstrände 1 km.

Objektbeschreibung

Sehr gut erhaltene Villa, auch als Zweifamilienhaus zu nutzen. Hochwertige Konstruktion und sehr funktionaler Grundriss. Großzügig und auch bei den Außenanlagen durchdacht und mit Liebe und gehobenen Materialien realisiert. Weitere Infos und Besichtigung, gerne auf Anfrage.

Ausstattung

5 Schlafzimmer4 Bäder2 Wohnzimmer2 voll ausgestattete Küchen2 private Veranda mit Blick auf das Meer und AthensGroßen Infinity-Pool .15x5.5mU-PumpenraumLuft / con.Alle Türen und Fenster Doppelisolierverglast.Zentralheizung200 m2 gefliester Außenbereich um Pool.45 m3 unterirdischer Wassertank,Steinmauern mit Naturstein, 70 m lang.



Ihr Ansprechpartner

Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

Konstantin Korakas Immobilien-immotip24.de -hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 (0) 8142 / 44 01 880

Mobil: +49 (0) 170 / 18 92 790

Homepage: www.immotip24.de www.hellasproperty.com

E-Mail: info@immotip24.de

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.