

Objekt-Nr. P2853

Unvollendetes Einfamilienhaus, 333 m² mit Meerblick, 800 m vom Meer entfernt, in Iria, Asini.



21060 Iria - Asini

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus
PLZ	21060
Ort	Iria - Asini
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 333 m ²
Nutzfläche	ca. 333 m ²
Anzahl Zimmer	6
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	3
Grundstücksgröße	ca. 15.000 m ²
Kaufpreis	250.000,00 €
Außen-Provision	4,17 % vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	2007
Zustand	Unvollendet
Etagenzahl	3
Stellplätze	3 Freiplätze
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Strand	0,80
Ortschaft	1
Stadt	25
Einkaufsmöglichkeit	1 km
Gastronomie	1 km
Flughafen	140 km
Haustiere	Ja

Lage

Iria ist ein Dorf in der Präfektur Argolis, das an den Ufern des Argolischen Golfs 22 Kilometer südlich von Nafplion liegt. Sie gehören administrativ zur Gemeinde Asini und haben laut Volkszählung von 2001 650 Einwohner.

In der Nähe von Iria gibt es das Dorf Candia Argolida sowie andere Dörfer.

Irias sind sich auch der touristischen Entwicklung bewusst, die den Strand und die geringe Entfernung nutzt, die sie von wichtigen touristischen Zielen wie Nafplio und Epidavros trennt.

- Es ist 800 Meter vom Meer entfernt
- Es ist 25 km von Nafplion entfernt
- Es ist 1 km vom Dorf entfernt
- Es ist 140 km vom Flughafen entfernt

Objektbeschreibung

Einfamilienhaus im erweitertem Rohbau mit einer gesamten Wohn-/Nutzfläche von 333 m² auf einem eigenen Grundstück von 15.000 m² in Iria, Asini Argolida .

Es handelt sich um ein wunderschön gestaltetes Haus mit großzügigen Innen- und Außenbereichen.

Die erste Ebene des Hauses besteht aus 146 qm Nebenräumen und einem Parkplatz.

Die zweite Ebene besteht aus einem komfortablen Wohn- und Esszimmer, einer Küche, einem Badezimmer und zwei Schlafzimmern.

Die dritte Ebene besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Essküche und einem Wohnzimmer.

Eine Besonderheit des Hauses sind die vielen Öffnungen am Rande, die es luftig und sonnig machen.

Die Sanitäranlagen sind vorinstalliert und die Aluminiumfenster mit Doppelverglasung und Fliegengitter wurden bereits gekauft und sind einbaufertig gelagert.

Die Immobilie ist 800 Meter vom Meer, 800 Meter von den wichtigsten Geschäften und 25 km von der Stadt Nafplion entfernt.

Ausstattung

- Meerblick
- Blick auf die Berge
- Balkon
- Garten
- Abstellraum
- Haustiere erlaubt
- Doppelisolierverglasung
- Interne Treppe
- Ferienhaus
- Zugang von der Landstraße
- Doppelter Aspekt Orientierung
- Halbfertig
- Aluminium-Fensterrahmen

Sonstige Angaben

Der Preis versteht sich im aktuellen unfertigen Zustand.



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.