Konstantin Korakas Immobilien

immotip24.de
Konstantin Korakas Immobilien

hellasproperty.com
Konstantin Korakas Immobilien

Objekt-Nr. P2787

Gepflegte Wohnung mit Nutzung eines schönen Außenbereichs in ruhiger begünter Lage 2 km vom Meer



24100 Welika

Konstantin Korakas Immobilien

Unser Angebot

Objektart	Wohnung
Objekttyp	Etagenwohnung
PLZ	24100
Ort	Welika
Land	Griechenland
Etage	1
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 95 m^2
Nutzfläche	ca. 95 m^2
Anzahl Zimmer	7
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	2
Kaufpreis	170.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	2004
Zustand	Gepflegt
Befeuerung	Elektro
Heizungsart	Autonome Heizung
Etagenzahl	1
Kabel Sat TV	Ja
Stellplätze	1 Freiplatz
Terrasse	Ja
Strand	2
Ortschaft	0,01
Stadt	7
Flughafen	8 km

Lage

Das Anwesen ist unweit vom Meer gelegen ca. 2 km
- Entfernung zum Flughafen 8 km

Objektbeschreibung

Ferienresidenz
Eine 90 qm große Wohnung. in Velika, Messenien.

Die Wohnung befindet sich im ersten Stock eines 2 geschossigen Hauses und verfügt über einen eigenen unabhängigen Eingang und einen umliegenden Außenbereich.
Im Inneren findet man ein großes Wohnzimmer mit traditionellem Kamin, eine offene Küche, zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer.
Es gibt eine Vorinstallation für eine Heizkörperheizung sowie eine Solaranlage.

Auf der Südseite wurde eine große Terrasse gebaut, die einen herrlichen Blick auf das Meer bietet, während es auch eine Treppe gibt, die zu einer kleinen Terrasse führt, wo Sie ein Wohnzimmer im Freien schaffen können.
Schließlich eignet sich die Umgebung hervorragend für eine Gestaltung und dient gleichzeitig als offener Stellplatz.

Ausstattung

- eeresblick
- Kamin
- Klimaanlage
- Internet
- Balkon
- Garten
- Lagerhaus
- Solarwassererhitzer
- Kessel
- Doppelisolierverglasung
- Interne Treppe
- Bäume
- Rasen
- Studentenwohnung
- Steinhaus
- Ferienhaus
- Zufahrt über Asphalt
- hell und luftig
- Fassadenausrichtung
- Fliesen
- Aluminiumfensterrahmen
- sehr guter Zustand



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.