Konstantin Korakas Immobilien

immotip24.de
Konstantin Korakas Immobilien

hellasproperty.com
Konstantin Korakas Immobilien

Objekt-Nr. P2616

Wunderschöne freistehende große Villa , 2 Minuten zu Fuß zum Strand von Kiparissia, Messinien.



24500 Pyrgos-Kyparissia

Konstantin Korakas Immobilien

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Villa
PLZ	24500
Ort	Pyrgos-Kyparissia
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 250 m^2
Nutzfläche	ca. 250 m^2
Anzahl Zimmer	7
Anzahl Schlafzimmer	5
Anzahl Badezimmer	3
Grundstücksgröße	ca. 4.500 m^2
Kaufpreis	800.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	1988
Zustand	Gepflegt
Befeuerung	Öl
Heizungsart	Autonome Heizung
Etagenzahl	3
Stellplätze	3 Freiplätze
Balkon	Ja
Terrasse	Ja

Lage

2 Minuten zu Fuß zum Strand, 9 Minuten Fahrt nach Kyparissia und 50 Minuten Fahrt nach Kalamata.

Entfernungen:
-> Meer - 2 Minuten zu Fuß
-> Dorf - 9 Minuten Fahrt
-> Stadt - 50 Minuten Fahrt
-> Flughafen - 50 Minuten Fahrt

Objektbeschreibung

Wunderschöne freistehende Villa, 250 Quadratmeter auf einem 4.500 m^2 großen Grundstück mit Bewässerungssystem, 2 Minuten zu Fuß zum Strand von Kiparissia, Messinia.

Auf 2 Wohnebenen befinden sich 5 Schlafzimmer sowie 3 Bäder und 2 Wohnzimmer. Vom Obergeschoss ist das Meer ersichtlich. Ruhige und erholsame Gegend nah am Meer.

Auf dem Grundstück sind 80 Olivenbäume eingepflanzt.

Ausstattung

- Kamin
- Möbliert
- Interne Treppe

– Balkon
- Ausrichtung: West
- Gelageraum
- Solar-Wasserheizung
- Aussicht zum Meer
- Automatische Bewässerungsanlage

Sonstige Angaben

Diese Immobilie eröffnet Ihnen viele Möglichkeiten, diese vollends zu genießen.



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.