

Objekt-Nr. Z2546

Modern traditionelle Villa mit Pool und herrlichem Blick auf die Landschaft und das Meer



29100 Zakynthos - Vasilikos



Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Villa
PLZ	29100
Ort	Zakynthos - Vasilikos
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Ionisches Meer
Wohnfläche	ca. 358 m ²
Nutzfläche	ca. 358 m ²
Anzahl Zimmer	7
Anzahl Schlafzimmer	5
Anzahl Badezimmer	4
Grundstücksgröße	ca. 4.800 m ²
Kaufpreis	650.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	1999
Zustand	Gepflegt
Etagenanzahl	3
Stellplätze	3 Freiplätze
Balkon	Ja
Terrasse	Ja

Lage

Dieses Anwesen liegt Strandnah nur 1 km vom kristallklaren Wasser des Ionischen Meeres, im Süd-Osten von Zakynthos entfernt und bietet einen atemberaubenden Blick auf das griechische Festland und das Meer. Genießen Sie Ruhe und Gelassenheit und bleiben Sie dennoch in unmittelbarer Nähe des aufstrebenden Gebiets von Vasilikos.

Die nächsten Ortschaften Vasilikos, Ksirokastello und Kalamaki erreicht man in wenigen Minuten mit dem Auto in dem sich die meisten Bedürfnisse des täglichen Bedarfs erledigen und besorgen lassen. Zakynthos Stadt (Zante) ist ca. 20 km entfernt und gut erreichbar.

Entfernungen:

- > Meer - 1 km
- > Dorf - 0-5 km
- > Stadt - 20 km
- > Flughafen - 20 km



Objektbeschreibung

Diese außergewöhnliche 358 m² Villa liegt in den Hügeln der beliebten Gegend von Vasilikos auf einem 4.800 m² Grundstück. Die Villa ist morgens dem Sonnenaufgang zugewandt und bietet einen Blick über die Bucht von Vasilikos bis hin zum Peloponnes.

Sie wurde 1999 erbaut und ist im modernen Stil auf drei Ebenen angelegt mit einem großen privaten Swimmingpool (5,30 m² x 8,50 m²).

Erdgeschoss:

Garage

Abstellraum

Spielzimmer (könnte ein weiteres Schlafzimmer sein)

Badezimmer

Türen zum Pool- und Terrassenbereich

Erste Stock:

Wohnzimmer mit gemütlichem Kamin

Einbauküche

1 Schlafzimmer

Großes Badezimmer mit Dusche

Auf dieser Etage befindet sich eine riesige Veranda mit perfektem Panoramablick.

Zweiter Stock:

3 Schlafzimmer

Badezimmer mit Badewanne

Zweites Badezimmer mit Dusche

Hat diese modern traditionelle Villa Ihr Interesse ist geweckt?

Dann kontaktieren sie uns!

Ausstattung

- Meerblick
- Pool
- Grill/BBQ
- Balkon
- Terrasse
- Garten
- Kamin
- Klimaanlage
- Fitnessraum
- Gepflegter Zustand



Sonstige Angaben

Die Besonderheit dieses Anwesens ist seine einzigartige Lage direkt am Strand mit wunderschönem Meerblick, gepaart mit der Ruhe und Privatsphäre und die Nähe zu den herrlichen Stränden, sowie der Stadt und dem Flughafen machen diese Immobilie ideal.

Auch die vielfältige Nutzungsmöglichkeit ist erwähnenswert, ob als Dauer-Residenz, Ferienhaus oder als touristisch gewerbliche Immobilie, Sie haben die Wahl.

Diese besondere Immobilie eröffnet Ihnen viele Möglichkeiten, dieses vollends zu genießen.



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.