

Objekt-Nr. P2499

Gepflegte Erdgeschosswohnung, ca. 200 m² Wfl./Nfl. mit Meeresblick in ruhiger Lage von Alt Epidaurus



21059 Epidavros - Atnikes Epidavros



Unser Angebot

Objektart	Wohnung
Objekttyp	Erdgeschoss
PLZ	21059
Ort	Epidavros - Atnikes Epidavros
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 200 m ²
Nutzfläche	ca. 200 m ²
Anzahl Zimmer	7
Anzahl Schlafzimmer	5
Anzahl Badezimmer	5
Kaufpreis	330.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Zustand	Sehr gut
Befeuernung	Elektro
Etagenzahl	1
Kabel Sat TV	Ja
Balkon	Ja
Strand	0,40
Ortschaft	0,10
Flughafen	170 km

Lage

Dieses Anwesen liegt in einer der Besten Lagen von ganz Peloponnes nahe der antiken Stadt Epidavros.

Eine sehr ruhige und sichere Gegend, die von üppigem Grün mit einer attraktiven Landschaftsmorphologie profitiert. Die umliegenden Nachbarschaft, sowie die gute Infrastruktur, als auch die Nähe zu Athen machen die Gegend sehr attraktiv.

Entfernungen:

- 400 Meter vom Meer entfernt
- 100 m von Chorio entfernt
- 170 km vom Flughafen entfernt

Objektbeschreibung

In der Gegend von Epidauros befindet sich dieses Erdgeschosshaus von 200 qm , das aus fünf verschiedenen Wohnungen besteht.

Die Apartments wurden in 2 Zweizimmerwohnungen und 3 Studios aufgeteilt.

Ein Vorteil der Immobilie ist, dass durch einen Umbau einige Räume zusammengelegt und größere Wohnungen geschaffen werden können.

Alle Wohnungen haben Aluminiumrahmen mit Doppelisolierverglasung mit Insektenschutz und sind mit Klimaanlage in allen Räumen, Möbeln sowie Elektrogeräten ausgestattet.

Der Zugang erfolgt über eine interne Wendeltreppe.
Schließlich ist es erwähnenswert, dass alle Apartments Zugang zu einem Balkon haben und einige von ihnen Meer- und Bergblick bieten.
Ferienhaus.

Ausstattung

- Meeresblick
- Klimaanlage
- Internet
- möbliert
- Elektrogeräte
- Balkon
- Haustiere sind erlaubt
- Doppelisolierverglasung
- Markisen
- Interne Treppe
- Ecke
- Zufahrt über Asphalt
- Klar und luftig
- Fassadenausrichtung
- Fliesen
- Aluminiumfensterrahmen
- Guter Zustand



Ihr Ansprechpartner

Frau Vassilia Tsoufianis

Stauferstr. 47

97076 Würzburg

Mobil: +49 (0)173 2172804

Homepage: www.hellasproperty.com

E-Mail: v.tsoufianis@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.