

Objekt-Nr. N2347

Faszinierend mondäne Residenz! Mit fantastischem Meeresweitblick, Pool, Heli-Landeplatz in Zakynthos.



29100 Zakynthos

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objektyp	Villa
PLZ	29100
Ort	Zakynthos
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Ionisches Meer
Wohnfläche	ca. 165 m ²
Anzahl Zimmer	6
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	3
Grundstücksgröße	ca. 21.000 m ²
Kaufpreis	2.500.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	2015
Zustand	Neuwertig
Befuerung	Elektro
Heizungsart	Zentralheizung
Etagenzahl	1
Kabel Sat TV	Ja
Stellplätze	8 Freiplätze 2 Garagen
Terrasse	Ja

Lage

Eine faszinierend herrliche Residenz mit großzügigen Außenmaßen, in Zakynthos, die eine grandiose Aussicht auf das Meer auf das Festland, und die malerische Umgebung bietet. Absolute Traumlage !

Nur 4 Gehminuten vom Strand entfernt.

18 km von der Stadt Zakynthos und 16 km vom Flughafen entfernt.

Objektbeschreibung

Eine in ihrer Größe großzügige Residenz, mit luxuriös anmutenden Architektur in Natursteinbauweise, stilvollen Säulen, großen Öffnungen, luxuriöse Holzdeckenkonstruktionen, schöne Stuckdeckenarbeiten mit eingebauten Lichtelementen, Edelstahlgeländer.

Die ästhetische Aufteilung und die bauliche Ausführung des Hauses sind auf einem luxuriösen Niveau. Absolute Privatsphäre !



Von einer privaten Straße, gelangt man zum Eingang und Zufahrt des Anwesens. Auf einem großen Grundstück von 21.000 qm, überragt der Garten mit großen Rasenflächen, Oliven-, Kiefern- und Buchenbäumen, Blumen und Sträuchern, Gartenwegen, herrlichen Terrassen und Ummauerung kunstvoll und liebevoll gestaltet.

Die Villa aus dem Jahr 2015, selbst bietet eine helle 165 qm Wohnfläche auf 1 Ebene, und befindet sich in einem neuwertigen Zustand.
Hochwertige Parkett- und Fliesenböden, große doppelverglaste Aluminium-Panoramafenster .

Luxuriöser großer beheizter Außenpool mit Wasserfällen und Aero- und Hydromassagen, Kinderbecken, mit großzügigen Sitz- und Liegemöglichkeiten. Luxuriös überdachter Barbecuebereich mit großem Essbereich und Außengrill. Große Außenbar mit Küche und Kühlschrank.

Die herrliche Villa bietet auf einer Wohnfläche von 165 qm insgesamt, 3 Schlafzimmer, 1 überhohes Wohnzimmer mit toller Holzbalkendecke und Kamin ! 2 weitere Zimmer, 3 Badezimmer, und eine Designer Einbauküche. Sie bietet Platz für 6 Personen und 2 weitere auf Schlafsofas im Wohnbereich. Alle Räumlichkeiten mit Zugang zur überdachten großen Terrassen mit Traum-Weitblick !

Klimaanlagen auch als Heizung nutzbar, Solar-Warmwasserversorgung, Satelliten-TV, Alarmanlage. Schönen Kamin.
2 Garagen und weitere 8 Parkmöglichkeiten
Außerdem gibt es einen Hubschrauberlandeplatz !

Ausstattung

- 21.000 qm wunderbar begrüntes Grundstück
- 165 qm luxuriös gestaltete Wohnfläche
- Wundervoll beheizter Außenpool mit Wasserfällen
- Großer überdachter Essbereich und tolle Bar !
- 3 große Schlafzimmer, übergroßer Wohnbereich, 2 weitere Zimmer
- Baujahr 2015, neuwertiger Zustand
- Wunderbare Einrichtungen und Interieur
- große Panoramafenster und - Türen
- lichtdurchflutete Räume
- 10 Parkmöglichkeiten
- Hubschrauber-Landeplatz

Die Villa wird komplett möbliert und luxuriös ausgestattet übergeben !



Sonstige Angaben

Es ist eine luxuriöse Gelegenheit, in einer begehrten zentralen Lage, die hervorragende Aussichten, Privatsphäre, Ruhe sowie Nähe zu allen Annehmlichkeiten bietet. Herrlicher Panoramablick auf die Landschaft zum Meer



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas
immotip24.de - hellasproperty.com
Hans-Sachs-Str. 18
82194 Gröbenzell
Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.