

Objekt-Nr. K2326

Traditionelles Einfamilienhaus - Natursteinhaus direkt am Meer mit schönem Meeresblick nahe Elounda.



72100 Aghios Nikolaos-Elounda



Unser Angebot

Objektart	Haus
Objektyp	Einfamilienhaus
PLZ	72100
Ort	Aghios Nikolaos-Elounda
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Kreta
Wohnfläche	ca. 105 m ²
Nutzfläche	ca. 105 m ²
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	2
Grundstücksgröße	ca. 105 m ²
Kaufpreis	550.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Zustand	Gepflegt
Etagenzahl	2
Kabel Sat TV	Ja
Balkon	Ja
Terrasse	Ja

Lage

Eine idyllische Lage, für Menschen welche die Abgeschiedenheit und den Ursprung der Natur suchen, gepaart mit einer starken Essense von Wohnambiente und Individualität.

Eine einzigartige und Panoramaartige Aussicht auf das Meer und Umgebung steht den Augen des Betrachters hervor.

Entfernung

- zum Dorf (km): 5
- zur Stadt (km): 13
- direkt am Meer
- zum Flughafen (km): 78

Objektbeschreibung

Das zum Verkauf stehende Einfamilienhaus am Meer mit ca. 105 m² Wohnfläche, befindet sich nahe Elounda, insbesondere in der Gegend von Plaka, 13 km von der Stadt Agios Nikolaos auf Ostkreta und 78 km vom Flughafen Heraklion entfernt.

Wenn Sie das Haus betreten, sehen Sie Küche, Wohnzimmer und Esszimmer in einem einzigen Raum. Auf der gleichen Etage befindet sich auch ein Badezimmer mit



Dusche. Eine interne Holztreppe führt zu den beiden Schlafzimmern und einem Duschbad im zweiten Stock.

Das Haus liegt zur Straßenseite, während Sie auf dem Balkon sitzen, können Sie die herrliche Aussicht auf das Meer und die Insel Spinalonga genießen.

Ausstattung

- Panorama Meeresblick
- Schlafzimmer 2
- Bad 2
- Fassadenausrichtung an Straße
- sehr guter Zustand



Ihr Ansprechpartner

Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

Konstantin Korakas Immobilien-immotip24.de -hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 (0) 8142 / 44 01 880

Mobil: +49 (0) 170 / 18 92 790

Homepage: www.immotip24.de www.hellasproperty.com

E-Mail: info@immotip24.de

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.