

Objekt-Nr. P2259

Feudales Natursteinhaus in idyllischer Hanglage mit überwältigendem Blick auf Landschaft und das Meer.



23062 Itilo



Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus
PLZ	23062
Ort	Itilo
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 330 m ²
Anzahl Zimmer	10
Anzahl Schlafzimmer	6
Anzahl Badezimmer	4
Grundstücksgröße	ca. 4.000 m ²
Kaufpreis	900.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	2010
Zustand	Neuwertig
Befuerung	Öl
Heizungsart	Zentralheizung
Etagenzahl	2
Balkon	Ja
Terrasse	Ja

Lage

Das liebevoll ausgestattete Anwesen liegt an einem schönen Berghang, inmitten einer malerischen ruhigen Umgebung eines kleinen lakonischen Ortes der Region Pelopones.

Sehr begrüntes Grundstück und liebevoll eingerichtet.

Entfernung zum nächsten Ort ca.6 km und zum Strand 2,5 km.

Objektbeschreibung

Ein herrlich in Naturstein gehaltenes Einfamilienhaus in einer schönen begrünten Hanglage mit Panoramablick.

Das neuwertige Haus von 2010, ist in 2 Ebenen großzügig realisiert und hat 330 m² Wohnfläche. Es beinhaltet 6 Schlafzimmer, 4 Küchen, 4 Wohnzimmer, 2 offene Kamine und 3 große Terrassen.

Die Innenwände sind komplett in Naturstein gehalten, Bodenbeläge Fliesen, schön verputzte Innendecken, liebevoll und geschmackvoll realisiert.



Doppelsoliertverglaste Aluminium- Fenster und Türen mit Fensterläden. Viele Rundbögen im Innen- sowie im Außenbereich der Terrasse geben dem Haus eine besondere Note.

Das Haus verfügt über eine Öl-Zentralheizung, Klimaanlage, Solar-Warmwasserversorgung. Ein Abstellhaus mit 40 m² bietet viel Platz. Der Außenbereich und Garten mit Obstbäumen ist von einer Natursteinmauer umgeben.

Das Haus mit Naturmaterialien inmitten einer ruhigen und begrünten Umgebung lädt zum Entspannen ein.

Ausstattung

Es wird voll möbliert übergeben .



Ihr Ansprechpartner

Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

Konstantin Korakas Immobilien-immotip24.de -hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 (0) 8142 / 44 01 880

Mobil: +49 (0) 170 / 18 92 790

Homepage: www.immotip24.de www.hellasproperty.com

E-Mail: info@immotip24.de

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.