

Objekt-Nr. P2258

Wunderschönes Einfamilienhaus mit Pool und schönem Weitblick nahe Assini-Argolis



21100 Assini

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus
PLZ	21100
Ort	Assini
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 115 m ²
Anzahl Zimmer	4
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	2
Grundstücksgröße	ca. 2.000 m ²
Kaufpreis	500.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	2008
Zustand	Gepflegt
Befeuerung	Elektro
Heizungsart	Etagenheizung
Etagenzahl	3
Stellplätze	2 Freiplätze
Balkon	Ja
Terrasse	Ja

Lage

In einem sehr schönen privatem Grundstück in gesuchter Lage des Argolischen Golfes gelegen, 8 km von der Stadt Nafplio entfernt und an einer guten umliegenden Infrastruktur gelegen. Nächster Ort: 400 m.

Der nächste Strand ist 3 km entfernt.

Objektbeschreibung

Das Grundstück mit einer Größe von 2.000 qm, ist in einer sehr begrünten Lage gelegen mit wunderschöner Malerischer Aussicht zu den Bergen und dem Meer. Hier überragt der himmlische Garten mit großer Rasenfläche, Palmen, Zierbäumen, Pflanzen und Blumen liebevoll gestaltet. Automatische Bewässerungsanlage. Das Grundstück ist mit einer Natursteinmauer und Umzäunung umgeben.

Das Haus ist im Jahr 2008 erbaut worden, und ist in 3 Wohnebenen realisiert; Es befindet sich in einem hervorragenden Zustand. Tolle Architektur und wunderschöne Raumgestaltung. Hochwertige Materialien wurden verwendet.



Im Erdgeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer mit Zugang zur Terrasse und Garten, einem Badezimmer, und einem Abstellraum.

Die 2. Wohnebene hat ein Wohnzimmer mit Kamin mit Zugang zum überdachten Balkon und herrlicher Weitsicht.

Das Wohnzimmer hat eine doppelte Geschosshöhe !
mit einem sehr ansehnlichen Holzbalkendach.

Durch eine Innentreppe gelangt man zur 3. Ebene, wo sich ein weiterer Wohnraum befindet, derzeit als Schlafzimmer benutzt.

Großer Außenpool mit großzügigen Sitz- und Liegegelegenheiten.

Klimaanlage, schöne Fliesenböden, Doppel-isoliertverglaste Aluminiumfenster mit Rolläden. Sicherheitstür und Alarmanlage.
Vorinstallation für eine Zentralheizung vorhanden.

Ein wunderschönes Anwesen zum Erholen und Entspannen.



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.