

Objekt-Nr. N2219

Mediterranes Einfamilienhaus in Top Zustand und in begrünter Lage mit Bergpanorama Insel Euboia.



34008 Eretria

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objektyp	Einfamilienhaus
PLZ	34008
Ort	Eretria
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Festland
Wohnfläche	ca. 200 m ²
Anzahl Zimmer	4
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	2
Grundstücksgröße	ca. 4.212 m ²
Kaufpreis	750.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	2007
Zustand	Gepflegt
Befeuernng	Elektro
Heizungsart	Zentralheizung
Etagenzahl	3
Stellplätze	8 Freiplätze
Terrasse	Ja

Lage

Gepflegtes Einfamilienhaus in der Gegend von Eretria in Euböa.
 In 3 Wohnebenen mit einem herrlichen Bergpanorama.
 Absolut ruhig, und idyllisch vor einem Berghang gelegen. Zu Fuß erreicht man das Meer.

Objektbeschreibung

Das Anwesen verfügt über einen gepflegten großen Garten in einer gepflegten Nachbarschaft von Häusern und ist auf 3 Wohnebenen verteilt. Es befindet sich in einer Lage mit Berg- und Meeresblick, die das Grüne der Bäume und des blauen Meeres verbindet.

Das Haus im Mediterranen Styl, hat eine gute Ausstattung und ist bestens gepflegt .
 Sicherheitstür, Doppelisolierverglaste Aluminiumfenster.
 Gartenaußenbeleuchtung mit Fotozellen. Klimaanlage.
 Solar-Warmwasserversorgung. Wassertanks vorhanden.
 Anschlüsse für einen möglichen Aufbau eines Außenpools vorhanden. 2
 Abstellräume. Alarmanlage.



Die Wohnfläche beträgt 200 qm , in einem Grund von 4.212 qm, welcher mit Bäumen umgeben ist.

Das Haus verfügt über 2 Schlafzimmer mit Zugang zur Terrasse, einen Wohnraum mit Kamin, 2 Badezimmern, Gäste-WC, voll ausgestattete Einbauküche, einen weiteren Raum der als Büro oder Wohnraum dienen kann. Barbeque-Bereich mit voll ausgestatteter Küche und Essbereich.

Sonstige Angaben

Es besteht auch die Möglichkeit, das Haus voll möbliert und ausgestattet zu erwerben.



Ihr Ansprechpartner

Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

Konstantin Korakas Immobilien-immotip24.de -hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 (0) 8142 / 44 01 880

Mobil: +49 (0) 170 / 18 92 790

Homepage: www.immotip24.de www.hellasproperty.com

E-Mail: info@immotip24.de

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.