Objekt-Nr. P 2195

Wohnkomplex in mediterranem Styl direkt am Meer nahe Elounda.



72100 Agios Nikolaos - Elounda

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Wohnanlage
PLZ	72100
Ort	Agios Nikolaos - Elounda
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Kreta
Wohnfläche	ca. 1.150 m^2
Nutzfläche	ca. 1.150 m^2
Anzahl Zimmer	29
Anzahl Schlafzimmer	29
Anzahl Badezimmer	29
Grundstücksgröße	ca. 2.500 m^2
Kaufpreis	3.500.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Zustand	Neuwertig
Befeuerung	Elektro
Etagenzahl	2
Kabel Sat TV	Ja
Stellplätze	10 Freiplätze
Balkon	Ja
Terrasse	Ja

Lage

Die Lage ist ausgezeichnet, da man auf das Meer und die Umgebung einen schönen Blick hat. In der umliegenden Umgebung sind schöne Villen gebaut.
Das Gebiet verfügt über alle Arten von Geschäften für den täglichen Gebrauch.

Entfernungen
- Stadt (km): 8
- Meer (km): 0,02
- Flughafen (km): 73

Objektbeschreibung

Ein Wohnkomplex am Meer mit 29 Wohnungen mit einer Gesamtfläche von 1.150 m2 steht in der Gegend von Elounda.

Das Anwesen umfasst einen 60 m^2 großen Swimmingpool mit Sonnenterrasse, eine Poolbar und eine Snackbar mit Pergola.

Es befindet sich auf einem 2.500 m2 großen Grundstück, das von Steinpfaden und angelegten Gärten umgeben ist und von den Balkonen aus Meerblick bietet.

Die hellen, klimatisierten Apartments mit einem oder zwei Schlafzimmern verfügen über eine Küchenzeile, einen Essbereich und ein Badezimmer.

Darüber hinaus gibt es Kühlschrank, Herdplatten und TV.
Draußen gibt es auch einen Parkplatz für 10 Fahrzeuge.
Es ist eine lohnende Investition in einer beliebten Gegend.

Ausstattung

- Lagerraum
- Balkone
- Meeresblick
- direkt am Meer
- Frontausrichtung
- Hell
- Klimaanlage
- Bäume
- Schwimmbad
- Hinterhof (Garten)
- in sehr gepflegtem Zustand



Ihr Ansprechpartner

Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

Konstantin Korakas Immobilien-immotip24.de -hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 (0) 8142 / 44 01 880
Mobil: +49 (0) 170 / 18 92 790
Homepage: www.immotip24.de www.hellasproperty.com
E-Mail: info@immotip24.de

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.