Objekt-Nr. C2141

Das letzte verbleibende Grundstück direkt am Meer in Kassiopi mit freiem Blick auf die Küstenlinie



49100 Korfu

Unser Angebot

Objektart	Grundstück
Objekttyp	Wohnen
PLZ	49100
Ort	Korfu
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Korfu
Grundstücksgröße	ca. 4.377 m^2
Kaufpreis	900.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.

Lage

Mit ihrer atemberaubenden Kulisse aus Bergen voller Olivenhaine und Zypressen, malerischen Buchten und Meeresarmen, Blicken auf die majestätischen Berge und das Festland über das klare smaragdgrüne Wasser des Ionischen Meeres ist die Nordostküste von Korfu ein Gebiet, das jedem etwas zu bieten hat. Es ist ein Gebiet mit ständig wechselnden Aussichten.

Durch die Berge vor dem Westwind geschützt, sind die Gewässer ruhiger und es ist ein Paradies für Bootsbesitzer - in der Tat ist es einer der Höhepunkte, in dieser Gegend zu leben oder zu wohnen, mit einem Boot von Bucht zu Bucht zu fahren, sei es mit dem eigenen oder einem gemieteten Boot.

Naturliebhaber können in der Gegend wunderbare Wanderungen unternehmen, die zu verlassenen Dörfern im Landesinneren wie Old Perithia und Old Sines sowie zur geschützten Lagune von Antinioti führen, die auf der Website der Europäischen Umweltagentur aufgeführt ist und eine reiche Flora und gefährdete Tierwelt aufweist.

Viele nennen die Gegend auch ”Kensington-on-Sea”, weil sie für ihre vielen eleganten und luxuriösen Häuser bekannt ist - die italienische Familie Agnelli, die Fiat gegründet hat, und die Rothschilds sind nur zwei der prominenten Familien, die in der Gegend Immobilien besitzen.

Doch ganz gleich, welche Art von Immobilie Sie suchen, diese Gegend bietet alles, von modern bis traditionell - und welche Annehmlichkeiten oder Aktivitäten Sie auch suchen, alles ist vorhanden. Ob in Küstennähe oder im Landesinneren, die Aussicht ist atemberaubend, und das Vermietungspotenzial für jede Anlageimmobilie in dieser Gegend ist enorm.

Objektbeschreibung

Muss man gesehen haben! Das letzte verbleibende Grundstück direkt am Meer in Kassiopi, Nordost-Korfu, mit herrlichem Blick auf das Meer und die Küstenlinie.

In der exklusiven Gegend von Burg Kassiopi gelegen und nur wenige Gehminuten vom Hafen und dem Dorfzentrum entfernt, befindet sich dieser wunderschöne Olivenhain von 4.377 m^2 in einer wunderbar ruhigen Gegend, direkt am Meer - nur durch eine ruhige, betonierte Straße getrennt. Das Meer befindet sich genau gegenüber dem Grundstück, was einen ungehinderten Blick auf das wunderbare blaue und türkisfarbene Wasser, die malerischen Buchten und die schönen wilden Felsen der Küste garantiert.

Das Grundstück selbst erstreckt sich von der bereits erwähnten ruhigen Straße bis zur alten Burggrenze auf der Spitze des Hügels. Es ist mit wunderschönen Olivenbäumen bewachsen und fällt sanft ab, wobei der oberste Teil den besten Panoramablick bietet. Wasser und Strom befinden sich direkt vor dem Grundstück.

Dieses herrliche Grundstück bietet alles - die Nähe zum Meer, einen herrlichen, unverbauten Blick und eine ruhige, exklusive Lage im Nordosten. Es ist eine großartige Investitionsmöglichkeit - ideal für den Bau einer Villa und es liegt in einem Gebiet, das großes Vermietungspotenzial bietet. Dieses Grundstück muss man gesehen haben und es ist das letzte, das noch verfügbar ist.

Ausstattung

4377 m^2 Grundstücksfläche

Atemberaubender Blick auf das Meer und die Küste



Ihr Ansprechpartner

Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

Konstantin Korakas Immobilien-immotip24.de -hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 (0) 8142 / 44 01 880
Mobil: +49 (0) 170 / 18 92 790
Homepage: www.immotip24.de www.hellasproperty.com
E-Mail: info@immotip24.de

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.