

Objekt-Nr. P2130

## Großzügiges Grundstück in Hanglage eines Bergmassivs mit Mereessicht in bewohnter Lage .



**31100 Lefkada**



## Unser Angebot

|                            |                                 |
|----------------------------|---------------------------------|
| <b>Objektart</b>           | Grundstück                      |
| <b>Objektyp</b>            | Wohnen                          |
| <b>PLZ</b>                 | 31100                           |
| <b>Ort</b>                 | Lefkada                         |
| <b>Land</b>                | Griechenland                    |
| <b>Regionaler Zusatz</b>   | Ionisches Meer                  |
| <b>Grundstücksgröße</b>    | ca. 20.000 m <sup>2</sup>       |
| <b>Kaufpreis</b>           | 500.000,00 €                    |
| <b>Außen-Provision</b>     | 3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt. |
| <b>Verfügbar ab (Text)</b> | nach Vereinbarung               |

### Objektbeschreibung

Grundstück 20.000 qm Bereich ATHAI LEFKADA außerhalb der Siedlung mit sehr schönem Meerblick, abfallend an einem Berg

Maximale Bebauung 650 qm für Wohnsitz oder auch für ein professionelles Gewerbe geeignet.

### Ausstattung

- Bereich  
Apollonius (Lefkada)
- Zone  
Wohngebiet
- Fassade  
1
- Fassadenlänge  
200 m
- Verwendung  
Investition
- Entfernung vom Meer: 1000 m
- Eckgrundstück
- Meeressicht
- Ausrichtung: Süden
- Zugang von: Asphalt



**Ihr Ansprechpartner**

Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

Konstantin Korakas Immobilien-immotip24.de -hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 (0) 8142 / 44 01 880

Mobil: +49 (0) 170 / 18 92 790

Homepage: [www.immotip24.de](http://www.immotip24.de) [www.hellasproperty.com](http://www.hellasproperty.com)

E-Mail: [info@immotip24.de](mailto:info@immotip24.de)

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.