Objekt-Nr. K2119

Modernes luxuriöses Anwesen auf einem 500qm Grundstück direkt am Meer.



71500 Chani Kokkini

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus
PLZ	71500
Ort	Chani Kokkini
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Kreta
Wohnfläche	ca. 484 m^2
Nutzfläche	ca. 484 m^2
Anzahl Zimmer	7
Anzahl Schlafzimmer	5
Anzahl Badezimmer	3
Grundstücksgröße	ca. 500 m^2
Anzahl sep. WC	2
Kaufpreis	1.100.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	2007
Zustand	Neuwertig
Befeuerung	Öl
Heizungsart	Zentralheizung
Etagenzahl	3
Kabel Sat TV	Ja
Stellplätze	1 Carport
Balkon	Ja
Terrasse	Ja

Lage

Kokkini Hani ist eine Küstensiedlung mit 2.647 Einwohnern in der Provinz Pediada in Heraklion

Es befindet sich am 14. Kilometer der Hauptstraße nach Lasithi und 8 km vom Flughafen Heraklion entfernt.

Objektbeschreibung

Dieses moderne Einfamilienhaus von 484 qm befindet sich auf einem Grundstück von 500 qm in Chani Kokkini .

Im Erdgeschoss (110 m) befinden sich eine Küche, ein Badezimmer, ein Esszimmer, ein Wohnzimmer mit Kamin, ein Empfangsbereichund und ein Gästezimmer.

Im ersten Stock (102 qm) befinden sich 4 Schlafzimmer eins von diesen ist das Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum und exklusivem großem Badezimmer.

n der 2. Etage (70 m^2) befindet sich ein großes Büro und ein weiterer zusätzlicher Raum, der als Spielzimmer genutzt werden kann.

Weiterhin verfügt das Haus über einen Keller (202 qm) mit 3 Stellplätzen, Abstellraum, Fitnessraum und Sauna.
Das Haus hat freien Meerblick, während dier Außenbereich angelegt ist (Grill, Ofen, etc.).

Ausstattung

– Lagerhaus
– Fahrstuhl
– Terrasse
– Luftig
– Energieklasse: D.
– Innentreppe
– Solarwarmwasserbereiter
– Sicht aufs Meer
– Garten
– Klimaanlage
– Rahmen: Aluminium
– Spielzimmer
– Orientierung: Norden
– Zufahrt von: Asphalt
– Alarm
– Kamin
– Bodentyp:- Marmor



Ihr Ansprechpartner

Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

Konstantin Korakas Immobilien-immotip24.de -hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 (0) 8142 / 44 01 880
Mobil: +49 (0) 170 / 18 92 790
Homepage: www.immotip24.de www.hellasproperty.com
E-Mail: info@immotip24.de

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.