Objekt-Nr. P2039

Haus im traditionellen rustikalen Stil, traumhafte ruhige Lage mit Meerblick - 900 m vom Meer.



21300 Porto Cheli - Kranidi

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus
PLZ	21300
Ort	Porto Cheli - Kranidi
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 120 m^2
Nutzfläche	ca. 120 m^2
Anzahl Zimmer	5
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	2
Grundstücksgröße	ca. 1.200 m^2
Kaufpreis	180.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	1976
Zustand	Gepflegt
Etagenzahl	2
Kabel Sat TV	Ja
Terrasse	Ja

Lage

In einer attraktiven landschaftlichen Umgebung, mit schöner umliegender Sicht befindet sich dieses Haus in einer priviligierten Lage in der nähe der Stadt Porto Cheli.

Einige indikative Entfernungen:
- vom Meer 900 m entfernt
- vom Hafen 5 Minuten,
- vom Yachthafen 5 Minuten,
- vom Flughafen 200 km und von Athen 180 km

Objektbeschreibung

Nur 900 Meter vom Meer entfernt und in ruhiger Lage befindet sich dieses Einfamilienhaus mit einer Gesamtfläche von 100 m2 auf einem eingezäunten Grundstück von ca. 1.200 m2 .

Das Haupthaus erstreckt sich über 2 Ebenen.
Auf der ersten Ebene befindet sich das Erdgeschoss, das aus einem einzigen unfertigen Raum besteht.

Die zweite Ebene, die auch die erste Etage ist, bietet ein helles und geräumiges Wohnzimmer mit Essbereich, zwei Schlafzimmer, eine Küche und ein Badezimmer.

Das Haus verfügt über einen Kamin im Wohnzimmer, Holzfensterrahmen, Terrassen und unverbauten Meerblick.

Es ist wichtig zu erwähnen, dass es auch eine sehr gute Orientierung und mehrere Öffnungen hat, so dass es luftig und sehr hell ist.
Zu beachten ist, dass es sich in einer ruhigen Gegend mit einfachem Zugang und unverbautem Meerblick befindet und über einen wunderschön angelegten Garten verfügt.

Ausstattung

- Meeresblick
- Kamin
- Klimaanlage. Keine weitere Heizung vorhanden.
- Balkon
- Garten
- Lagerhaus
- Haustiere sind erlaubt
- Penthouse
- Markisen
- Bäume
- Automatische Bewässerung
- Eckhaus
- Ferienhaus
- Asphaltzugang
- Luftige Ausrichtung
- Fliesen
- Holzrahmen
- Guter Zustand



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.