

Objekt-Nr. P1639

Verkauft *Zwei Einfamilienhäuser mit 230 qm in idyllischer hoch gelegener Lage mit Blick aufs Meer.**



21060 Vivari - Asini



Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus
PLZ	21060
Ort	Vivari - Asini
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 230 m ²
Anzahl Zimmer	6
Anzahl Schlafzimmer	4
Anzahl Badezimmer	4
Grundstücksgröße	ca. 2.000 m ²
Kaufpreis	270.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	2009
Zustand	Gepflegt
Befuerung	Elektro
Heizungsart	Zentralheizung
Etagenzahl	1
Stellplätze	2 Parkhausstellplätze

Lage

In einer absolut ruhigen Lage an der Spitze eines Hügels, mit herrlichem Weitblick der Landschaft und dem Meer, in der Region Argolis in Peloponnes.
1,5 km vom Strand und 2,5 km vom nächsten Ort entfernt.

Objektbeschreibung

An einem idyllischen Ort, an dem absolute Ruhe auf die Schönheit der Natur trifft und eine Privatsphäre anbietet stehen zwei Erdgeschoss Häuser, jedes von 80 m² + 35 m² mit einem Garten von 1.000 qm zur Verfügung.

Sie befinden sich in einem kleinen Komplex von Ferienhäusern auf einem Hügel mit Panoramablick auf das Meer und die Berge.

Jedes Haus hat einen traditionellen Stil, erstreckt sich auf eine Ebene und verfügt über ein helles Wohnzimmer mit Küche, zwei helle Schlafzimmer, zwei Badezimmer.

Außerdem hat jedes Anwesen mehrere Öffnungen und das Äußere und das Innere des Hauses lassen sich leicht kombinieren.

In der unmittelbaren Umgebung befindet sich ein 35 m² großes Gebäude, das zum Parken und Lagern geeignet ist.



Der Innenhofbereich rund um das Haus ist landschaftlich gestaltet und mit Natursteinen aus den Bergen eingefasst. Er verfügt über einfache Baumpflanzungen, einige Olivenbäume und eine überdachte Terrasse.

Ausstattung

Beide Häuser werden komplett möbliert und ausgestattet übergeben.

- Energie Klasse Kategorie D
- Klimatisiert
- Blick auf das Meer
- Dachboden
- Boiler
- Garten
- Inneentreppe
- Abstellraum
- Internet
- Sehr guter Zustand

Sonstige Angaben

Obwohl die Häuser auf einem Hügel gelegen sind, gibt es eine landschaftlich gestaltete Landstraße, die zum Komplex führt



Ihr Ansprechpartner

Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

Konstantin Korakas Immobilien-immotip24.de -hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 (0) 8142 / 44 01 880

Mobil: +49 (0) 170 / 18 92 790

Homepage: www.immotip24.de www.hellasproperty.com

E-Mail: info@immotip24.de

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.