Konstantin Korakas Immobilien

immotip24.de
Konstantin Korakas Immobilien

hellasproperty.com
Konstantin Korakas Immobilien

Objekt-Nr. P1496

Wunderschönes Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung mit Panoramablick aufs Meer nahe Kiveri-Argolis



22001 Kiveri

Konstantin Korakas Immobilien

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Doppelhaushälfte
PLZ	22001
Ort	Kiveri
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 400 m^2
Anzahl Zimmer	8
Anzahl Schlafzimmer	4
Anzahl Badezimmer	2
Grundstücksgröße	ca. 600 m^2
Kaufpreis	650.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	2008
Zustand	Gepflegt
Befeuerung	Elektro
Heizungsart	Etagenheizung
Etagenzahl	2
Stellplätze	4 Freiplätze
Terrasse	Ja

Lage

In einer sehr guten Lage von Kiveri südlich von Nafplio , liegt dieses schön gelegene Einfamilienhaus mit Meer- und Bergweitblick.
Das Anwesen ist nur 100 m vom Meer und 2 km vom Ort entfernt.

Die Lage ist einer der schönsten und vom Mikroklima gepriesenen Fleckchen Erde von ganz Griechenland.

Die Temperaturen sind auch im tiefsten Winter nie unter 12 Grad Celsius.

Objektbeschreibung

Auf einem Grundstück mit einer Größe von 600 qm, überragt der herrlich angelegte Garten mit Pflanzen liebevoll gestaltet umgeben von einem schönen Natursteinboden.

Hoch gelegen über dem Meer, bietet das Haus einen spektakulären Blick zum Meer, der Umgebung und den Bergen.

Das Haus aus dem Jahr 2008 ist in 2 Wohnebenen realisiert,

und befindet sich in einem guten Zustand.
Architektonisch elegant, mit Natursteinwänden an der Außenfassade.
Dekorative Holzbohlendecken in den Wohnräumen. Hochwertige Materialien wurden verwendet.

Das Anwesen besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zur großen überdachten Terrasse und Garten mit herrlichem Panoramablick auf die Umgebung. Voll ausgestattete Einbauküche mit Essbereich. 4 Schlafzimmer mit Zugang zur Terrasse, weiteres Wohnzimmer mit Küche und Zugang zur weiteren Terrasse.
2 Badezimmer.

Etagenheizung für Wärme und Klimaanlage, dekorative Fliesen-und Parkettböden, doppelverglaste Aluminiumfenster mit schönen Fensterläden.

Ein Anwesen mit Panoramaweitblick, welches zum Entspannen einlädt.

Ausstattung

Meerblick
Balkon
Aluminiumfenster doppelisolierverglassst
Kamin
Hervorragender Zustand
Klimaanlagen



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.