

Objekt-Nr. P1451A

Gemütliches Hotel - Gewerbe von 2002 im ausgezeichnetem Zustand nur 100 m von der Meeresküste.



22300 Tyros - Apollonas

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Mehrfamilienhaus
PLZ	22300
Ort	Tyros - Apollonas
Land	Griechenland
Etage	3
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 550 m ²
Nutzfläche	ca. 550 m ²
Anzahl Zimmer	12
Anzahl Schlafzimmer	10
Grundstücksgröße	ca. 661 m ²
Kaufpreis	1.090.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	2002
Zustand	Neuwertig
Etagenzahl	3
Balkon	Ja
Terrasse	Ja

Lage

Auf einer begrünten Hanglage in gesuchter Lage der Arkadischen Region gelegen, 15 km von der nächsten Stadt entfernt und an einer guten umliegenden Infrastruktur gelegen. Nächster Ort : 2 km

Der nächste Strand ist 100 m entfernt.

Objektbeschreibung

Das in einer Hanglage gelegene Grundstück mit einer Größe von 661.00 qm, ist in einer sehr begrünten Lage mit wunderschöner Malerischer Aussicht zu den Bergen und dem Meer. Ein wirklicher Panoramablick.

Das Anwesen liegt 100 Meter vom Strand in Tyros entfernt . Es ist eine sehr sorgfältige Konstruktion, die im Jahr 2002 fertiggestellt wurde und in einwandfreiem Zustand gehalten wird.

Insgesamt besteht es aus 5 Maisonetten von 67 qm, , 3 Wohnungen von 40 bis 45 qm,, einer weiteren Maisonette von 75 qm,, die als Empfangsraum dient, und schließlich Räume von 50 qm, die als zusätzliche Hilfe dienen.



Ausstattung

Alle Zimmer haben einen herrlichen Meerblick, Balkon, doppelt verglaste Fenster, Bildschirme, Marmor aus Kavala im Innern und Außenbereich.
Die Immobilie ist voll möbliert und ausgestattet.

- Heizung
- autonome Heizung
- Energie - Klasse C
- Air Condition
- Eckausrichtung
- Entfernung vom Meer
- 90 Meter
- Von der Stadt 15 km
- Asphaltzugang



Ihr Ansprechpartner

Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

Konstantin Korakas Immobilien-immotip24.de -hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 (0) 8142 / 44 01 880

Mobil: +49 (0) 170 / 18 92 790

Homepage: www.immotip24.de www.hellasproperty.com

E-Mail: info@immotip24.de

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.