Objekt-Nr. P1391

Schmuckes Haus im neoklassischen Styl, Wfl. ca.105 m^2 mit Panoramablick aufs Meer in gesuchter Lage.



18020 Metamorfosi - Trisinia

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus
PLZ	18020
Ort	Metamorfosi - Trisinia
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 105 m^2
Anzahl Zimmer	2
Anzahl Schlafzimmer	1
Anzahl Badezimmer	1
Grundstücksgröße	ca. 78 m^2
Kaufpreis	150.000,00 €
Außen-Provision	5.950 € inkl. MwSt.
Baujahr	2008
Zustand	Gepflegt
Befeuerung	Elektro
Etagenzahl	2
Stellplätze	1 Freiplatz
Balkon	Ja

Lage

Auf einer überhöhten privilegierten begrünten Lage, in idylischer ruhiger Landschaft nahe Poros, und an einer guten umliegenden Infrastruktur platziert.
In Nord-Peloponess gelgegen, gehört zur Präfektur Attika.

1 km von der nächsten Ortschaft und 1 km vom Meer entfernt.

Objektbeschreibung

Im malerischen kleinen und ruhigen Dorf Metamorphosis Trizinas befindet sich dieses

im traditionellem griechischen Stil realisierte Haus mit einer Gesamtfläche von 105 m2.

Die erste Ebene besteht aus einem offenen Bereich mit einer Küche, einem Sitzbereich und einem Badezimmer.

Der erste Stock besteht aus einem Schlafzimmer und einer Terrasse mit herrlichem Meerblick.
Das Grundstück ist von einer Koppel und einer hölzernen Pergola umgeben.

Es umfasst auch ein separates, 45 m^2 großes Nebengebäude, das in ein Hostel umgewandelt werden kann.

Ausstattung

Das neoklassische Haus wurde 2008 erbaut und ist in gutem Zustand.
Es verfügt über keine Heizung und liegt im Erdgeschoss.
Es hat eine Winkelorientierung mit herrlichem Blick aufs Meer.
.
– Raumklimaanlage.umd Innentreppe vorhanden
– Bodenfliesen.
– Fensterrahmen aus Holz.
– Garten.
– Zugang über Asphaltzugang.

Sonstige Angaben

Es liegt t 300 m vom Strand, 10 km von Poros Galatas, 60 km von Nafplio und 23 km von Epidaurus entfernt



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.