Konstantin Korakas Immobilien

immotip24.de
Konstantin Korakas Immobilien

hellasproperty.com
Konstantin Korakas Immobilien

Objekt-Nr. A1385

Wunderschönes neoklassisches und gut erhaltenes Gebäude mit schöner Aussicht, in zentraler Position.



11635 Kolonaki - Athen

Konstantin Korakas Immobilien

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Stadthaus
PLZ	11635
Ort	Kolonaki - Athen
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Athen
Wohnfläche	ca. 624 m^2
Anzahl Zimmer	15
Anzahl Schlafzimmer	15
Grundstücksgröße	ca. 250 m^2
Kaufpreis	1.800.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	1890
Zustand	Gepflegt
Etagenzahl	4
Verfügbar ab (Text)	sofort

Objektbeschreibung

An einem einzigartigen Ort in Kolonaki, nur wenige Meter vom zentralen Platz entfernt, steht ein einzigartiges historisches Gebäude mit einer Gesamtfläche von 624,18 m2.

Dies ist ein wunderschönes neoklassisch erhaltenes Gebäude aus dem späten 19. Jahrhundert mit riesigen hohen Decken und wunderschön dekorierten Holzdecken , viele Öffnungen und tolle Aussichten.

Das Gebäude hat drei Haupteingänge, die zu separaten Ebenen führen.

Die Flächen sind aufgeteilt in einem Souterrain von 187,08 m2, einem erhöhten Erdgeschoss von 154,56 m2, einem ersten Stock von 172,04 m2 und einem zweiten Stock von 110,50 m2 mit Terrasse.

Sonstige Angaben

Geeignet als Wohngegend, berufliche oder touristische Entwicklung. Preis verhandelbar



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.