

Objekt-Nr. K1297

Großes Grundstück mit 30.000 qm für individuelle Nutzung: Hotel/Villenkomples, östlich von Heraklion



71201 Heraklion

Unser Angebot

Objektart	Grundstück
Objektyp	Wohnen
PLZ	71201
Ort	Heraklion
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Kreta
Grundstücksgröße	ca. 30.000 m ²
Kaufpreis	1.000.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.

Lage

Entfernungen :

Entfernung zur Stadt Heraklion : 18 km

Nächstgelegener Strand: 6 km

Objektbeschreibung

Eine wunderbare Gelegenheit, ein 30.000 m² großes Baugrundstück in der angesehenen Gegend östlich von Heraklion zu erwerben

Es bietet einen herrlichen Blick auf die umliegende Natur, Buchten und das entfernte Meer.

Mit der erhöhten Lage genießt man einen wundervollen Panoramablick.

Grundstücksgröße: 30.000 m² Baufläche: 4000 m²

Ansicht: Herrlicher Blick auf das Meer

Ausstattung

Das Land liegt auf einem Hügel mit einem herrlichen Blick auf das Meer und die Berge.

Die Gesamtfläche des Grundstücks beträgt 30.000 m² mit einem Gebäudekoeffizienten von 4.000 m².

Das Grundstück eignet sich perfekt für diverse Nutzungen: Hotel, Restaurant, Geschäft, der Komplex von Villen oder Privathäusern.

Das Grundstück kann auch in 7 Teile unterteilt werden (eine Fläche von 4.000 m² pro Teil).

In jedem Teil-Grundstück können Sie ein Haus mit einer Gesamtfläche von bis zu 200 m² bauen, ohne den Keller zu berücksichtigen.

In der Nähe gibt es eine Asphaltstraße und alle Verbindungen: Wasser, Elektrizität, Telefonleitung.



Ihr Ansprechpartner

Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

Konstantin Korakas Immobilien-immotip24.de -hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 (0) 8142 / 44 01 880

Mobil: +49 (0) 170 / 18 92 790

Homepage: www.immotip24.de www.hellasproperty.com

E-Mail: info@immotip24.de

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.