

Objekt-Nr. K1296

73.177 m² riesiges Grundstück für ein großes Hotel/Villa in der begrünten Gegend östlich von Chania



73100 Chania



Unser Angebot

Objektart	Grundstück
Objektyp	Wohnen
PLZ	73100
Ort	Chania
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Kreta
Grundstücksgröße	ca. 73.177 m ²
Kaufpreis	1.800.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.

Lage

Entfernungen :

Örtliche Annehmlichkeiten: 0,4 Km

Entfernung zur Stadt Chania : 40 km

Nächstgelegener Strand: 700 m

Objektbeschreibung

Eine außergewöhnliche Gelegenheit, ein 73.177 m² riesiges Baugrundstück in der Nähe vom Meer in der angesehenen Gegend östlich von Chania zu erwerben. Es bietet einen herrlichen Blick auf die umliegende Küste, Buchten und Felsen und das Meer.

Grundstücksgröße: 73.177 m² Baufläche: 6.000 m²

Ansicht: Herrlicher Blick auf das Meer

Ausstattung

Das Land liegt auf einem Hügel mit einem herrlichen Blick auf das Meer und die Berge.

Die Gesamtfläche des Grundstücks beträgt 73.177 m² mit einem Gebäudekoeffizienten von 6.000 m².

Das Grundstück eignet sich perfekt für die gewerbliche Nutzung: Hotel im Bau, der Komplex von Villen oder Privathäusern.

In der Nähe des Grundstücks befinden sich alle Versorgungsunternehmen: Wasser-, Strom-, Telefon- und Asphaltstraße, die das Grundstück mit der Straße von regionaler Bedeutung verbindet.

Oben auf dem Grundstück befindet sich ein prächtiges Haus von 115 m² und ein Nebengebäude von 173 m². Es gibt auch einen großen Olivenhain, der 2 Tonnen Olivenöl pro Jahr erntet.



Ihr Ansprechpartner

Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

Konstantin Korakas Immobilien-immotip24.de -hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 (0) 8142 / 44 01 880

Mobil: +49 (0) 170 / 18 92 790

Homepage: www.immotip24.de www.hellasproperty.com

E-Mail: info@immotip24.de

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.