

Objekt-Nr. P1254

Neuwertige 91 m² Erdgeschoss Wohnung nahe am Meer in gesuchter Lage von Messinien.



24024 Stoupa



Unser Angebot

Objektart	Wohnung
Objektyp	Etagenwohnung
PLZ	24024
Ort	Stoupa
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 91 m ²
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	1
Kaufpreis	179.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	2019
Zustand	Erstbezug
Etagenzahl	1
Kabel Sat TV	Ja
Balkon	Ja

Lage

In der wunderschönen Naturlandschaft von Mani befindet sich diese neuwertige mit Steinmauern gebaute Wohnung, naheliegend an einer schönen Bucht.

Was die Bauqualität angeht, werden die Steinmauern von den besten Handwerkern der Region gebaut (mit Abdichtung, Wärmedämmung und Ziegel).

Dieser Baustil passt genau zur traditionellen Bauweise der Gegend .

Objektbeschreibung

Attraktive neuerbaute 3-Zimmerwohnung von 91 m² im Erdgeschoss mit Steinmauer in Messinien.

Es handelt sich um eine Erdgeschosswohnung mit offenem Wohnzimmer und Küche, 2 Schlafzimmern und ein Bad. Sie ist Teil eines Komplexes und befindet sich auf der linken Seite der ersten Ebene also Erdgeschoß.

Moderne Konstruktion und beste Bauqualität bezeichnen das Anwesen. Deshalb werden Aluminium und Glas, handgefertigtes Vollholz (und halbfeste Hölzer), Keramik und Holz ausgewählt.

Die Wände spachteln stehen unter Druck stehendem Zement.



In den Bädern, gibt es eingebaute Tanks mit hängenden Becken. und eingebaute Waschbecken- und Duschbatterien.

Der Garten ist angelegt, Solarpanel und motorisierter Wassertank sind vorhanden.

Im Innenbereich Alarmanlage .

Ausstattung

– 91 qm

– Schlafzimmer

2

– Bad

1

– Etage

1

– Boden

1 Stock im Zentrum

– Zustand

neuwertig

– Garten

– Balkon

– Meeresblick

Sonstige Angaben

Das Anwesen wird bis Ende November komplett fertiggestellt.

Der Preis richtet sich nach endgültiger Fertigstellung.



Ihr Ansprechpartner

Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

Konstantin Korakas Immobilien-immotip24.de -hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 (0) 8142 / 44 01 880

Mobil: +49 (0) 170 / 18 92 790

Homepage: www.immotip24.de www.hellasproperty.com

E-Mail: info@immotip24.de

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.