

Objekt-Nr. C1119

Ein begehrtes Baugrundstück am Strand in
Avlaki, im begehrten Nordosten der Insel
Korfu.



49100 Korfu



Unser Angebot

Objektart	Grundstück
Objekttyp	Wohnen
PLZ	49100
Ort	Korfu
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Korfu
Grundstücksgröße	ca. 4.267 m ²
Kaufpreis	1.750.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.

Lage

Örtliche Annehmlichkeiten: 0,5 km
Entfernung zum Golfplatz: 32 km
Entfernung zur Stadt Korfu: 37 km
Nächstgelegener Strand: 0,0 km
Entfernung zum Hafen: 37 km
Flughafen Korfu: 38 km

Gelegen in Avlaki, in einer ruhigen und friedlichen Lage in einer der begehrtesten und angesehensten Gegenden auf Korfu, sind Sie nur wenige Minuten entfernt von den wundervollen Tavernen am Strand, für die die Gegend berühmt ist, und in der Nähe von Kassiope, der hübschen ganzjährig geöffnete Hafenstadt und Hauptdrehscheibe der Nordostküste.

Objektbeschreibung

Grundstücksgröße: 4267 m²
Blick: Meerblick und Küste

Alles in allem ist dies eine außergewöhnliche Gelegenheit, Land zu kaufen und eine luxuriöse Privatvilla in einer begehrten Strandlage zu bauen. Die ruhige Umgebung, der einfache Zugang, das Wasser und der Strom vor Ort und nur 5 Autominuten von Kassiope, dem Hafen und allen Annehmlichkeiten entfernt, machen es zu einer wundervollen Ausgangsbasis für Ihr Zuhause auf Korfu. Es befindet sich auch in einer erstklassigen Gegend für Ferienvermietungen, was es auch zu einer großartigen Investitionsmöglichkeit für alle macht, die bauen möchten, um den hervorragenden Sommermietmarkt zu nutzen.

Ausstattung

Dieses fast flache Grundstück von 4.267 m² ist ein einzigartiger Fund und eine seltene Gelegenheit, Land direkt am Meer zu kaufen. Es hat eine große Strandfront und bietet direkten Zugang zum Kieselstrand und zum kristallklaren Wasser. Das Grundstück selbst ist komplett mit einem Eingangstor eingezäunt - es ist fast flach und verfügt über eine wunderbare Reihe von Bäumen - es ist ein wunderschöner Olivenhain mit einer Vielzahl von Obstbäumen. Auf dem Grundstück befindet sich derzeit ein großes einstöckiges Gebäude, das jedoch nicht bewohnbar ist. Wasser und Strom sind vor Ort.



Ihr Ansprechpartner

Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

Konstantin Korakas Immobilien-immotip24.de -hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 (0) 8142 / 44 01 880

Mobil: +49 (0) 170 / 18 92 790

Homepage: www.immotip24.de www.hellasproperty.com

E-Mail: info@immotip24.de

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.