Objekt-Nr. N765

Wunderschöne Maisonette Wohnung ! In zentraler Bestlage von Nafplion.



21100 Nafplio

Unser Angebot

Objektart	Wohnung
Objekttyp	Maisonette
PLZ	21100
Ort	Nafplio
Land	Griechenland
Etage	1
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 105 m^2
Anzahl Zimmer	5
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	2
Kaufpreis	400.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	1987
Zustand	Gepflegt
Befeuerung	Öl
Heizungsart	Zentralheizung
Etagenzahl	2
Balkon	Ja
Terrasse	Ja

Lage

In einer zentralen und historischen Lage innerhalb von Nafplio, liegt diese elegante Maisonettewohnung mit herrlichem Panoramablick.
Das Anwesen ist im Zentrum und nur 500 m vom Meer entfernt.

Die Lage ist einer der schönsten und vom Mikroklima gepriesenen Fleckchen Erde von ganz Griechenland.

Sehr gute Direktanbindung und eine idyllische und gepflegte Lage.

Die Temperaturen sind auch im tiefsten Winter nie unter 12 Grad Celsius.

Objektbeschreibung

Eine Wundervolle Maisonette-Wohnung thront über den Dächern von Nafplio.

In einer schönen Gegend, in der Altstadt mit herrlichen Blick zur Stadt dem Meer und dem Hügel.
Herrlich luftige Raumaufteilung und soliden Baumaterialien.

Die elegante Wohnung mit Charme, im 1. Stock aus dem Jahr 1987 ist in 2 Wohnebenen realisiert, hat eine Wohnfläche von 105 qm, und befindet sich in einem sehr guten Zustand.

Die erste Ebene beinhaltet ein geräumiges Wohnzimmer, in offener Bauweise die voll ausgestattete Einbauküche mit dem Essbereich. Zugang zur Innen-Terrasse und Balkonen mit herrlicher Weitsicht. Badezimmer und Abstellraum auf der Ebene.

Eine schmuckvoll verzierte Wendeltreppe führt auf die obere Ebene der Wohnung. Diese Ebene besteht aus drei Schlafzimmern, ein Badezimmer, und einen weiteren Abstellraum.
Zugang zum Balkon mit herrlichem Blick.
Es gibt hier auch eine Außentreppe mit Zugang zur begrünten Terrasse und einem schönen Blick über die Altstadt von Nafplion.

Öl-Zentralheizung, Klimaanlage dekorative Fliesenböden,
Naturstein-Terrassenböden.
Große Doppelisoliertverglaste Aluminiumfenster mit Fensterläden.

Sonstige Angaben

Ein besonderes Anwesen, mit dem Blick über den Dächern von Nafplio, der Region und dem Meer, welches zu einem herrlichen Wohngefühl einlädt.



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.