Konstantin Korakas Immobilien

immotip24.de
Konstantin Korakas Immobilien

hellasproperty.com
Konstantin Korakas Immobilien

Objekt-Nr. N706

Stilvoles Maisonette-Anwesen mit Meeresblick, in ruhiger Umgebung bei Heraklion.



71201 Heraklion

Konstantin Korakas Immobilien

Unser Angebot

Objektart	Wohnung
Objekttyp	Maisonette
PLZ	71201
Ort	Heraklion
Land	Griechenland
Etage	6
Regionaler Zusatz	Kreta
Wohnfläche	ca. 150 m^2
Anzahl Zimmer	4
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	1
Anzahl sep. WC	1
Kaufpreis	320.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	1997
Zustand	Gepflegt
Befeuerung	Öl
Heizungsart	Zentralheizung
Etagenzahl	2
Fahrstuhl	Personenaufzug
Stellplätze	1 Garage
Balkon	Ja
Terrasse	Ja

Lage

Inmitten von Heraklion, in einer ruhigen Wohnlage mit Panoramablick zum Meer liegt dieses Anwesen.

Objektbeschreibung

Das Anwesen ist in einer begehrten Lage inmitten von Heraklion. Die Maisonettewohnung aus dem Jahr 1997 ist in einem gepflegten Zustand.

Das Anwesen selbst bietet eine geräumige und helle 150 qm Wohnfläche auf 2 Ebenen.
Hochwertige Fliesenböden. Doppelverglaste Aluminiumfenster mit Rolläden.

Mit einem Personenaufzug gelangt man in den 6. Stock , wo sich die Wohnung befindet. Sie beinhaltet einen großen Wohnraum mit modernen Kamin, in offener Bauweise die voll ausgestattete Einbauküche mit Essbereich. Zugang über große Fenstertüren zur großen Terrasse mit Weitblick aufs Meer. 2 Schlafzimmer, ein Badezimmer ein WC und ein Abstellraum auf dieser Ebene.

Mit einer dekorativen Innentreppe gelangt man in die 2.Wohnebene, wo sich ein Schlafzimmer, Abstellraum mit Waschküche, sowie ein Dampfbad befinden. Zugang zum großen Balkon mit schönem Rundumblick.

Öl-Zentralheizung , Solar-Warmwasserversorgung, Garage, Sicherheitstür, Alarmanlage.



Ihr Ansprechpartner

Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

Konstantin Korakas Immobilien-immotip24.de -hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 (0) 8142 / 44 01 880
Mobil: +49 (0) 170 / 18 92 790
Homepage: www.immotip24.de www.hellasproperty.com
E-Mail: info@immotip24.de

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.