Konstantin Korakas Immobilien

immotip24.de
Konstantin Korakas Immobilien

hellasproperty.com
Konstantin Korakas Immobilien

Objekt-Nr. 1192

Maisonette Halkidiki Kassandra



63077 Posidi

Konstantin Korakas Immobilien

Unser Angebot

Objektart	Wohnung
Objekttyp	Maisonette
PLZ	63077
Ort	Posidi
Land	Griechenland
Etage	-2
Wohnfläche	ca. 180 m^2
Gesamtfläche	ca. 180 m^2
Anzahl Zimmer	5
Anzahl Badezimmer	3
Grundstücksgröße	ca. 700 m^2
Verkaufsfläche	ca. 180 m^2
Kaufpreis	600.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	2007
Zustand	Neuwertig
Etagenzahl	3
Verfügbar ab (Text)	sofort

Lage

Posidi

Die Halbinsel Chalkidiki liegt im Norden Griechenlands, südöstlich von Thessaloniki, der zweitgrößten griechischen Stadt. Sie ist zweifellos das bedeutendste Reiseziel in Nordgriechenland und gehört zu den ersten Fremdenverkehrs-Zielen des Landes.

Die Chalkidiki weist die Form eines ins Meer hineinragenden Dreizacks auf, wobei die Halbinsel Kassandra den linken Teil im Westen ausmacht, Sithonia in der Mitte liegt und die Mönchsrepublik Athos im rechten Teil bzw. im Osten. Meiner Ansicht nach gibt es zwei Gründe, welche Chalkidiki zu einem der wichtigsten Bezugspunkte unter den Ferienorten Griechenlands machen.

A) Das gewichtige kulturelle und religiöse Erbe der Mönchsrepublik Athos. Diese religiöse Gemeinschaft von bedeutendem historischem Wert und einer in ihrer Art weltweit einzigartigen Bedeutung ist eine einzigartige Wiege der Orthodoxie, des Christentums und der Kultur. Beim Anblick dieser Mönchsgemeinschaft nimmt ein unendliches philosophisches Suchen seinen Anfang, das keinen Besucher unberührt lässt.

B) Die Schönheit der Natur. Chalkidiki zählt zu den üppig grünen Gegenden Griechenlands, mit Wäldern und wunderschönen Stränden. Das Meer ist die Ägäis und sie liegt offen vor dem schönsten Golf des Mittelmeers. Die unendlichen Strände

der Chalkidiki mit ihrem tiefblauen, sauberen Wasser, die zu Recht jedes Jahr mit blauen Flaggen ausgezeichnet werden (dem den besten Stränden verliehenen Umweltzeichen der EU), könnte man fast als ”goldene” Strände bezeichnen, und die Wassertemperatur erlaubt es den Sonnenanbetern und -anbeterinnen, das Meer ab Mai bis fast November zu genießen.

Objektbeschreibung

Maisonette situated just 50 meters from the beach in a small complex 2 km from the village Poseidi. The ground floor houses double bedroom, bathroom and another bedroom with a comfortable sofa which can take a bed turn. On the ground floor there is a cozy double bedroom, bathroom and kitchen. Kitchen is fully equipped with all necessary appliances and utensils (dishwasher, washing machine, stove, refrigerator, TV, coffee machine and microwave). On the second floor there are two double bedrooms and a bathroom. Maisonette is in excellent condition, each room equipped with air-condition. House resettled comfortable summer veranda and large balcony with amazing sea view. House has incredible interior design. Maisonette has front and back yard with a lovely patio with dining corner. On the beach there are sun beds and umbrellas. The house can accommodate up to 10 people. The above prices are rental price per week for the Low Season. For further information, please, contact us by phone or email of the company.

Ausstattung

Villenartiges Haus nur 50 Meter vom Strand entfernt in einer kleinen Anlage 2 km vom Dorf Poseidi entfernt.

Im Erdgeschoss befinden sich ein Schlafzimmer mit Doppelbett, ein Badezimmer und ein weiteres Schlafzimmer mit einem bequemen Sofa, auf dem Sie ein Bett nehmen können. Im Erdgeschoss befindet sich ein gemütliches Schlafzimmer mit Doppelbett, Bad und Küche.
Die Küche ist komplett mit allen notwendigen Geräten und Utensilien ausgestattet (Geschirrspüler, Waschmaschine, Herd, Kühlschrank, TV, Kaffeemaschine und Mikrowelle). Auf der zweiten Etage befinden sich zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Maisonette ist in sehr gutem Zustand, jedes Zimmer ist mit Klimaanlage ausgestattet. Haus umgesiedelt komfortable Sommerveranda und großer Balkon mit herrlichem Meerblick.

Das Haus hat eine unglaubliche Inneneinrichtung. Maisonette hat Vorder-und Hinterhof mit einer schönen Terrasse mit Essecke. Am Strand gibt es Sonnenliegen und Sonnenschirme. Das Haus bietet Platz für bis zu 10 Personen. Die oben genannten Preise sind Mietpreise pro Woche für die Nebensaison. Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte per Telefon oder E-Mail des Unternehmens.



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.