Konstantin Korakas Immobilien

immotip24.de
Konstantin Korakas Immobilien

hellasproperty.com
Konstantin Korakas Immobilien

Objekt-Nr. I5183

Renoviertes Loft-Apartment mit herrlichen Meerblick in exzellenter Lage, nur 150 m vom Meer entfernt!



28300 Vathi - Ithaki

Konstantin Korakas Immobilien

Unser Angebot

Objektart	Wohnung
Objekttyp	Dachgeschoss
PLZ	28300
Ort	Vathi - Ithaki
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Ionisches Meer
Wohnfläche	ca. 150 m^2
Nutzfläche	ca. 150 m^2
Anzahl Zimmer	4
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	1
Kaufpreis	450.000,00 €
Außen-Provision	3,57 % vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	2000
Zustand	Renoviert
Befeuerung	Elektro
Heizungsart	Autonome Heizung
Etagenzahl	2
Kabel Sat TV	Ja
Stellplätze	1 Freiplatz
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Strand	0,15
Haustiere	Ja

Lage

Die Immobilie besticht durch ihre exzellente Lage in unmittelbarer Nähe zum Hafen von Vathy sowie zu Cafés, Restaurants und Geschäften.

Entfernung zum Meer: 150 m

Objektbeschreibung

Zum Verkauf in Vathy, Ithaka: Ein 150 m^2 großes Loft-Apartment, nur 150 Meter vom Meer entfernt.
Die Immobilie besticht durch ihre exzellente Lage in unmittelbarer Nähe zum Hafen von Vathy sowie zu Cafés, Restaurants und Geschäften.

Sie verfügt über drei Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine Whirlpool-Badewanne, einen offenen Wohn- und Küchenbereich, Veranden mit Meerblick und einen Parkplatz.

Das Apartment ist komplett möbliert und ausgestattet und wurde kürzlich renoviert.

Ausstattung

- Meerblick
- Zustand: Renoviert, gestrichen, möbliert
- Nutzung: Ferienhaus, Kapitalanlage, geeignet für gewerbliche Nutzung, touristische Vermietung

Ausstattung:
- Abstellraum
- Terrasse
- Ecklage
- Hell und luftig
- Satellitenanschluss
- Grundstücksfläche: 150 m^2
- Innentreppe
- Aussicht
- Privatgarten
- Klimaanlage
- Rahmen: Holz
- Sicherheitstür
- Ausrichtung: Südwesten
- Zufahrt: Asphalt
- Fassade
- Fliegengitter
- Dachboden
- Verglasung: Doppelverglasung
- Bodenbelag: Fliesen
- Hell

Sonstige Angaben

Es eignet sich hervorragend als Kapitalanlage in Vathy, Ithaka, sowie als Ferien- oder Dauerwohnsitz.



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.