Konstantin Korakas Immobilien

immotip24.de
Konstantin Korakas Immobilien

hellasproperty.com
Konstantin Korakas Immobilien

Objekt-Nr. K5169

Charmante Ferienwohnung mit Meerblick und Gemeinschafts-Pool in Kambia der Präfektur Chania.



73008 Kambia

Konstantin Korakas Immobilien

Unser Angebot

Objektart	Wohnung
Objekttyp	Maisonette
PLZ	73008
Ort	Kambia
Land	Griechenland
Etage	1
Regionaler Zusatz	Kreta
Wohnfläche	ca. 52 m^2
Nutzfläche	ca. 52 m^2
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	1
Grundstücksgröße	ca. 2.017 m^2
Kaufpreis	186.000,00 €
Außen-Provision	4,76% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Zustand	Sehr gut
Befeuerung	Elektro
Heizungsart	Elektro-Heizung
Etagenzahl	2
Kabel Sat TV	Ja
Stellplätze	2 Freiplätze
Balkon	Ja
Terrasse	Ja

Lage

Kambia
Kambia auf Kreta ist ein ruhiges, traditionelles Dorf in malerischer Umgebung, umgeben von Olivenhainen in der Region Apokoronas. Wenn Sie auf der Suche nach einer Immobilie auf Kreta sind, bietet Kambia einen atemberaubenden Blick auf die Weißen Berge Kretas und die Bucht von Souda. Es liegt nur 2 km vom beliebten Dorf Plaka und 3 km vom Fischerdorf Almyrida mit seinem wunderschönen Sandstrand und den traditionellen Tavernen entfernt. Kambia ist ein idealer Ort zum Entspannen und Erholen, denn alle Annehmlichkeiten, Geschäfte, Minimärkte und Tavernen befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Apokoronas
Apokoronas auf Kreta liegt am Fuße der Weißen Berge im Nordosten der Präfektur Chania und zählt zu den grünsten Regionen der Insel. Die Gegend bietet zahlreiche Sehenswürdigkeiten, darunter den Kournas-See, den einzigen Süßwassersee Kretas, und die archäologische Stätte Aptera mit ihrem atemberaubenden Blick auf die Souda-Bucht. Apokoronas besticht durch eine Fülle historischer und malerischer Dörfer mit traditionellen Tavernen und lebhaften Badeorten mit wunderschönen

Sandstränden entlang der Küste, wie beispielsweise Kalyves, Almyrida und Georgioupolis. Die Region ist ein beliebtes Ziel für alle, die auf Kreta eine Immobilie kaufen möchten .

Objektbeschreibung

Dies ist eine exquisite Wohnung zum Verkauf in Kambia, Apokoronas, Kreta. Sie befindet sich auf einem privaten, umzäunten Grundstück, umgeben von Olivenhainen, und bietet Meer- und Bergblick sowie einen Gemeinschaftspool.

Die Wohnung bietet eine offene, voll ausgestattete Küche mit Wohnbereich, ein Hauptschlafzimmer mit Meerblick, ein Badezimmer mit Dusche und eine geräumige Galerie, die sich ideal als zusätzlicher Schlafplatz oder Homeoffice eignet. Da die Wohnung komplett möbliert und ausgestattet verkauft wird, ist sie sofort bezugsfertig .

Der Komplex umfasst nur vier Apartments und liegt auf einem wunderschön angelegten Privatgrundstück mit einem atemberaubenden 63 m^2 großen Infinity-Pool , großzügigen Sonnenterrassen, ausreichend Parkplätzen und absoluter Privatsphäre.

Nur wenige Minuten vom Dorf Plaka mit seinen Restaurants, Geschäften und Annehmlichkeiten entfernt und nur eine kurze Autofahrt von Almyrida und seinen Stränden.

Eine hervorragende Gelegenheit als Ferienhaus, ständiger Wohnsitz oder Kapitalanlage zur Vermietung, die Privatsphäre, wunderschöne Aussicht und eine außergewöhnliche Lage auf Kreta vereint.

Sonstige Angaben

Gemeinschaftspool

Solar-Warmwasseranlage

Klimaanlage

Meerblick

Strand in der Nähe

Asphaltstraße

Versorgungseinrichtungen in der Nähe



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.