

Objekt-Nr. P5125

Bebaubares Grundstück von 1.637 m² und
GFZ= 0,60, in exzellenter Lage, 350 Meter
vom Meer, in Tolo !



21056 Tolo - Asini



Unser Angebot

Objektart	Grundstück
Objekttyp	Wohnen
PLZ	21056
Ort	Tolo - Asini
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Grundstücksgröße	ca. 1.637 m ²
GFZ	0,6
Kaufpreis	320.000,00 €
Außen-Provision	3,57 % inkl. MwSt. vom Kaufpreis
Strand	0,35
Stadt	9
Krankenhaus	9 km
Flughafen	165 km
Verfügbar ab (Text)	09.2021

Lage

Entfernung zum Meer: 350 m
Entfernung zu öffentlichen Verkehrsmitteln: 50 m
Entfernung zum Platz: 300 m
Entfernung zur Stadt: 9 km
Entfernung zum Flughafen: 165 km
Entfernung zum Hafen: 1 km

Objektbeschreibung

In Tolo, in exzellenter Lage, nur 350 Meter vom Meer und in unmittelbarer Nähe zu Geschäften, Gaststätten und allen Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs, steht ein voll erschlossenes und bebaubares Grundstück von 1.637 m² zum Verkauf.

Das ebene Grundstück bietet optimale Baubedingungen mit einem Bebauungsfaktor von 0,6 und ermöglicht die Errichtung von Gebäuden mit einer Gesamtfläche von bis zu 980 m².

Die Zufahrt erfolgt bequem über eine Gemeindestraße, und die Anschlüsse für Wasser und Strom befinden sich in unmittelbarer Nähe, sodass das Grundstück sofort nutzbar ist.

Genießen Sie den herrlichen Blick auf die umliegenden Berge und die Naturlandschaft der Region – ein ruhiges und angenehmes Wohnumfeld.



Ausstattung

- Schöne Aussicht
- Bergblick
- Asphaltierte Zufahrt
- Fassade
- Innerhalb eines Plans
- In der Nähe
- Bushaltestelle
- Strand
- Apotheke
- Schule
- Restaurant
- Supermarkt
- Stadion
- Hotel
- Kleinere Geschäfte
- Hafen

Sonstige Angaben

Dank der strategischen Lage vereint das Grundstück die Ruhe der Natur mit direktem Zugang zum Strand und den Geschäften von Tolo und ist somit ideal für ein privates Wohnhaus sowie für touristische oder Investitionsprojekte.



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.