

Objekt-Nr. P5103

**Im Bau: freistehendes Haus, nur 70 m vom
wunderschönen Sandstrand von Astros /
Arkadien entfernt !**



22001 Paralio Astros - Voria Kynouria, 651179

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus
PLZ	22001
Ort	Paralio Astros - Voria Kynouria
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 165 m ²
Nutzfläche	ca. 165 m ²
Anzahl Zimmer	5
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	3
Grundstücksgröße	ca. 330 m ²
Kaufpreis	435.000,00 €
Außen-Provision	3,57 % inkl. MwSt. vom Kaufpreis
Baujahr	2008
Zustand	Unvollendet
Etagenzahl	3
Stellplätze	5 Freiplätze
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Strand	0,07
Stadt	1,50
Krankenhaus	1,50 km
Flughafen	175 km

Lage

Die Gegend eignet sich nicht nur für den Sommerurlaub, sondern auch für andere Aktivitäten, da sich Restaurants, Tavernen, Freizeitgeschäfte und Geschäfte des täglichen Bedarfs in unmittelbarer Nähe befinden.

Es liegt 168 km von Athen, 30 km von Nafplio und 42 km von Tripolis entfernt.

Objektbeschreibung

Nur 70 Meter vom wunderschönen Sandstrand von Astros entfernt, steht ein freistehendes, noch nicht fertiggestelltes Haus mit 165 m² Wohnfläche auf einem 1.000 m² großen Gesamt-Grundstück zum Verkauf.

Es befindet sich in einer ruhigen Wohngegend mit Neubauten. Diese Maisonette-Wohnung liegt zwischen zwei weiteren Maisonette-Wohnungen, die jeweils über einen eigenen Wohnbereich verfügen.

Alle Häuser können auch zusammen erworben werden.

Im Erdgeschoss befinden sich ein Schlafzimmer, ein Wohnzimmer mit kleiner Küchenzeile, ein Badezimmer und eine Innentreppe.

Im ersten Obergeschoss befinden sich die Küche, ein Wohnzimmer mit Kamin und eine große Terrasse mit Aussicht.

Das zweite Obergeschoss besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und Balkonen mit Aussicht.

Ausstattung

- Meerblick
- Kamin
- Balkon
- Garten
- Haustiere erlaubt
- Innentreppe
- Baumbestand
- Ecklage
- Neubau
- Stein
- Landhaus
- Zufahrt über Landstraße
- Hell
- Fassade
- Unfertig
- Aluminiumrahmen



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.