

Objekt-Nr. H5090

Wunderschöne möblierte Maisonette-Wohnung nur 250 Meter vom Strand entfernt.



63085 Pallini Loutra, 1206



Unser Angebot

Objektart	Wohnung
Objektyp	Maisonette
PLZ	63085
Ort	Pallini Loutra
Land	Griechenland
Etage	1
Regionaler Zusatz	Halkidiki
Wohnfläche	ca. 112 m ²
Nutzfläche	ca. 112 m ²
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	1
Anzahl Badezimmer	1
Kaufpreis	175.000,00 €
Außen-Provision	4,76 % vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	1996
Zustand	Gepflegt
Befeuerung	Öl
Heizungsart	Zentralheizung (Öl)
Etagenzahl	3
Kabel Sat TV	Ja
Stellplätze	1 Freiplatz
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Strand	0,25
Ortschaft	0,20
Flughafen	108 km
Verfügbar ab (Text)	sofort

Lage

Ruhige schöne Lage in Loutra.

Objektbeschreibung

Entdecken Sie diese wunderschöne, möblierte Maisonette auf drei Ebenen mit einer Gesamtfläche von 112 m², die nur 250 Meter vom Strand entfernt liegt. Die Immobilie verfügt über drei komfortable Schlafzimmer, ein helles Wohnzimmer, eine funktionale Küche sowie ein Badezimmer und ein WC und bietet damit alle Annehmlichkeiten für einen angenehmen Aufenthalt.

Ausstattung

Das im Jahr 1994 erbaute Haus verfügt über die Energieeffizienzklasse B und ist mit einer individuellen Ölheizung ausgestattet. Genießen Sie den Meerblick vom Balkon oder den freien Ausblick. Aluminiumfenster und geflieste Böden verleihen der Immobilie zusätzlich eine elegante Atmosphäre.

Die Maisonette verfügt über Schränke, einen Abstellraum und einen schönen Garten, der ideal für entspannte Stunden ist.

Der Kamin und die Elektrogeräte schaffen eine warme und einladende Atmosphäre, während der vorhandene BBQ-Bereich unvergessliche Momente mit Freunden und Familie ermöglicht.

Eine Innentreppe führt zu den oberen Ebenen und sorgt für zusätzlichen Komfort und Funktionalität. Die Lage ist ideal: Die Stadt ist nur 58 km entfernt, das nächstgelegene Dorf 200 Meter und der Flughafen 108 km.

Sonstige Angaben

- Wohnfläche: 112 m²
- Fensterrahmen: Aluminium
- Böden: Fliesen
- Tür: Einfach
- Schrank: Einfacher Einbauschränk
- Garten: Privat
- Gartenfläche: 50 m²
- Parkplatz: Außenstellplatz
- Abstellraum
- Kamin
- Möbliert
- Elektrogeräte
- Freier Ausblick
- Innentreppe
- BBQ
- Ferienwohnung
- Ferienwohnung
- Ausblick: Meer
- Zufahrt: Asphaltstraße



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.