

Objekt-Nr. K5087

Moderne Naubauvilla mit Pool und Meerblick nur wenige Schritte vom Strand in Sisi entfernt



72400 Sisi, 16501

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Villa
PLZ	72400
Ort	Sisi
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Kreta
Wohnfläche	ca. 128 m ²
Anzahl Zimmer	4
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	4
Grundstücksgröße	ca. 216 m ²
Kaufpreis	900.000,00 €
Außen-Provision	3,57 % vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Zustand	Neubau
Befeuern	Elektro
Etagenzahl	2
Kabel Sat TV	Ja
Stellplätze	1 Freiplatz
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Strand	0,05
Stadt	26
Krankenhaus	26 km
Flughafen	41 km

Lage

Das moderne Design fügt sich harmonisch in die authentische Küstenlandschaft von Sisi ein – einem ruhigen und malerischen Fischerdorf mit einem natürlichen Hafen, Stränden, Restaurants und sämtlichen wichtigen Annehmlichkeiten, die ganzjährig zur Verfügung stehen. Die Villa liegt 41 km vom Flughafen Heraklion und 26 km von der malerischen Stadt Agios Nikolaos entfernt und bietet sich sowohl als dauerhafter Wohnsitz oder Ferienhaus als auch zur Kapitalanlage an – in einer der schönsten Küstenregionen Ostkretas.

Objektbeschreibung

Eine moderne, 128 m² große Villa im Bau steht in Sisi auf Kreta zum Verkauf, nur wenige Schritte vom Meer entfernt. Sie befindet sich auf einem 216 m² großen Grundstück und ist Teil einer kleinen Anlage mit insgesamt nur vier Wohnhäusern. Die Fertigstellung ist für den Sommer 2027 vorgesehen.

Ausstattung

Die Villa erstreckt sich über zwei Ebenen und verfügt über 3 Schlafzimmer, 4 Badezimmer, ein WC, einen hellen, offen gestalteten Wohn-, Küchen- und Essbereich, einen privaten Swimmingpool sowie großzügige Terrassen und Balkone mit einem schönen Meerblick. Ein eigener Stellplatz ist ebenfalls vorhanden.

Sonstige Angaben

- Abstellraum
- Innentreppe
- Doppelverglasung
- Fliegengitter
- Balkone
- Luxus
- Luftig
- Frontlage
- Hell
- Klimaanlage
- Solaranlage zur Warmwasserbereitung
- Swimmingpool
- Hinterhof (Garten)
- Neubauprojekt



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.