Konstantin Korakas Immobilien

immotip24.de
Konstantin Korakas Immobilien

hellasproperty.com
Konstantin Korakas Immobilien

Objekt-Nr. P5086

Großes Grundstück mit Meeresweitsicht in einer der begehrtesten und exklusivsten Lagen von Porto Heli



21300 Kranidi, 2350375

Konstantin Korakas Immobilien

Unser Angebot

Objektart	Grundstück
Objekttyp	Wohnen
PLZ	21300
Ort	Kranidi
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Grundstücksgröße	ca. 10.500 m^2
Kaufpreis	600.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Zustand	Gepflegt
Strand	1,50
Ortschaft	5
Stadt	3,50
Flughafen	200 km

Lage

Argolis nahe der Ortschaft Kranidi.

Objektbeschreibung

In einer der begehrtesten und exklusivsten Lagen von Porto Heli steht ein 10.500 m^2 großes Grundstück zum Verkauf. Es befindet sich in erstklassiger Lage, nur 250 Meter vom luxuriösen Amanzoe Resort entfernt. Die Gegend gilt als eine der renommiertesten Adressen für Luxusimmobilien und zieht dank ihrer Privatsphäre, Exklusivität und gehobenen Lebensqualität internationale Investoren und anspruchsvolle Käufer an.

Das Grundstück bietet einen unverbaubaren Panoramablick auf Porto Heli, die Insel Spetses sowie das tiefblaue Wasser des Argolischen Golfs und schafft damit eine außergewöhnliche natürliche Kulisse, die Ruhe und luxuriöses Wohnen miteinander verbindet.

Für die Sicherstellung der Wasserversorgung durch einen privaten Brunnen wurde bereits eine entsprechende Studie durchgeführt, was einen bedeutenden Vorteil für die zukünftige Entwicklung und Nutzung der Immobilie darstellt.

Es handelt sich um eine hervorragende Gelegenheit für den Bau einer luxuriösen Privatresidenz in einer Region, in der die Nachfrage weiterhin sehr hoch ist und die Investitionsaussichten kontinuierlich wachsen.

Ausstattung

- Ausserhalb des Flächennutzungsplans
- Gute Sicht
- Meerblick
- Panoramablick
- Zugang von einer Landstraße
- Frontausrichtung
- Blick auf die Landschaft



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.