Konstantin Korakas Immobilien

immotip24.de
Konstantin Korakas Immobilien

hellasproperty.com
Konstantin Korakas Immobilien

Objekt-Nr. P5023

Hübsche Wohnung in exzellentem Zustand mit einzigartigem Meerblick, ur 20 Meter vom Strand entfernt!



22001 Voria Kynouria - Arkadiko Chorio

Konstantin Korakas Immobilien

Unser Angebot

Objektart	Wohnung
Objekttyp	Eigentumswohnung
PLZ	22001
Ort	Voria Kynouria - Arkadiko Chorio
Land	Griechenland
Etage	1
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 61 m^2
Nutzfläche	ca. 61 m^2
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	2
Grundstücksgröße	ca. 494 m^2
Kaufpreis	300.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	2006
Zustand	Sehr gut
Befeuerung	Alternativ
Heizungsart	Autonome Heizung
Etagenzahl	1
Kabel Sat TV	Ja
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Strand	0,02
Ortschaft	6
Stadt	18
Einkaufsmöglichkeit	6 km
Gastronomie	6 km
Krankenhaus	18 km
Flughafen	200 km
Haustiere	Ja

Lage

Entfernung zum Meer: 20 m
Entfernung zur Stadt: 18 km
Entfernung zum Ort: 6 km
Entfernung zum Flughafen: 200 km

Objektbeschreibung

In Arkadiko Chorio, nur 20 Meter vom Strand entfernt, steht eine 61 m^2 große Wohnung in exzellentem Zustand mit einzigartigem Meerblick zum Verkauf.

Die Wohnung verfügt über eine Küche, ein Wohnzimmer mit Kamin, zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer und bietet somit einen funktionalen und komfortablen Wohnraum für dauerhafte Nutzung oder Ferienaufenthalte.

Ein besonderes Highlight ist der komfortable Balkon mit freiem Blick, ideal zum Entspannen und für den täglichen Kontakt mit dem Meer.

Heizung und Kühlung erfolgen über eine Gebläsekonvektoranlage, die ganzjährig für ein angenehmes Raumklima sorgt.

Zusätzlich gibt es einen 6 m^2 großen Abstellraum, der sich für zusätzliche Aufbewahrung und Organisation eignet.

Ausstattung

– Schöne Aussicht
– Meerblick
– Kamin
– Klimaanlage
– Balkon
– Abstellraum
– Möbliert
– Doppelverglasung
– Stein
– Landhaus
– Bergblick
– Panoramablick
– Asphaltierte Zufahrt
– Hell
– Fliesen
– Aluminiumrahmen
– Sehr guter Zustand
– Frisch gestrichen
– Blick ins Grüne

Sonstige Angaben

Die privilegierte Lage, die hochwertige Bauweise und der direkte Zugang zum Meer machen die Wohnung zu einer besonders attraktiven Wahl für Kauf oder Kapitalanlage.



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.