Objekt-Nr. Z4960

Projektiert: Exklusive Designvilla mit Infinity-Pool und Panoramablick aufs Meer!



29090 Zakynthos - Volimes - Agios Nikolaos

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Villa
PLZ	29090
Ort	Zakynthos - Volimes - Agios Nikolaos
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Ionisches Meer
Wohnfläche	ca. 275 m^2
Nutzfläche	ca. 275 m^2
Anzahl Zimmer	6
Anzahl Schlafzimmer	5
Anzahl Badezimmer	5
Grundstücksgröße	ca. 2.590 m^2
Kaufpreis	1.950.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Zustand	Neuwertig
Etagenzahl	1
Stellplätze	5 Freiplätze
Terrasse	Ja

Lage

Volimes, Griechenland
Stadt: Volimes
Provinz/Landkreis: Agios Nikolaos
Insel : Zakynthos

Objektbeschreibung

Diese außergewöhnliche, 275 m^2 große, in den Hang gebaute Villa liegt in Agios Nikolaos, Volimes, und fügt sich harmonisch in die Landschaft ein.

Sie bietet einen unverbauten Blick auf das Meer nach Osten und absolute Privatsphäre.
Die Architektur folgt den natürlichen Konturen des Geländes, wobei die sorgfältig abgewinkelten Baukörper Licht, Orientierung und räumliche Trennung optimieren.

Das Haus verfügt über einen offenen Wohn-, Ess- und Küchenbereich, der sich entlang der Fassade erstreckt. Bodentiefe, versenkbare Glasfronten schaffen eine nahtlose Verbindung zum Außenbereich.

Der private Flügel umfasst fünf Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad, die so positioniert sind, dass sie Ausblick bieten und gleichzeitig Privatsphäre gewährleisten.

Im Zentrum des Außenbereichs befindet sich ein 100 m^2 großer Infinity-Pool, umgeben von schattigen Terrassen, Lounge-Bereichen und einem Grillplatz – ideal für unbeschwertes Leben im Freien.

Ausstattung

- Meerblick
- Pool
- Terrasse
- Parkplätze
- Projektiert

Sonstige Angaben

Eine diskrette Palette aus Beton, Naturstein und Glas verleiht der Villa einen zeitlosen Charakter, während die erdüberdeckte Bauweise für Energieeffizienz und ganzjährigen Komfort sorgt.

Ein architektonisches Juwel, das modernes Design mit natürlicher Harmonie vereint.



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.