Objekt-Nr. Z4953

Exklusives Luxusanwesen mit Pool & Panoramablick aufs Meer in der malerischen Region von Askos!



29091 Askos - Zakynthos, 50662 2

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Villa
PLZ	29091
Ort	Askos - Zakynthos
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Ionisches Meer
Wohnfläche	ca. 370 m^2
Nutzfläche	ca. 370 m^2
Anzahl Zimmer	7
Anzahl Schlafzimmer	5
Anzahl Badezimmer	5
Grundstücksgröße	ca. 4.200 m^2
Kaufpreis	2.200.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Zustand	Neuwertig
Etagenzahl	1
Kabel Sat TV	Ja
Stellplätze	5 Freiplätze
Terrasse	Ja

Lage

Askos auf Zakynthos ist eine bezaubernde Region im Norden der Insel. Hier treffen grüne Landschaften auf das ruhige blaue Wasser des Ionischen Meeres.

Die charakteristische Villa aus Stein fügt sich harmonisch in die Natur ein und schafft eine entspannende Atmosphäre. Von den dem Meer zugewandten Veranden aus genießt man den Blick auf die malerische Umgebung. Der natürliche Garten, der große Pool und der Steingrill laden zum Entspannen ein.

Die Region Askos ist nicht nur für ihre natürliche Schönheit bekannt, sondern auch für ihre günstige Lage. In unmittelbarer Nähe befindet sich der Hafen von Agios Nikolaos, der eine Verbindung zu anderen Teilen der Insel und den umliegenden Inseln bietet. Diese zentrale Lage ermöglicht es den Bewohnern und Besuchern von Askos, bequem die zahlreichen Sehenswürdigkeiten, Strände und kulturellen Attraktionen der Region zu erkunden.

Askos liegt in der Nähe des Hafens von Agios Nikolaos und bietet eine ideale Ausgangslage, um die Schönheit der Umgebung zu erkunden.

Die nächsten Einkaufsmöglichkeiten und verschiedene Restaurants und Tavernen, die lokale Küche anbieten finden Sie in Agios Nikolaos oder Volimes ca. 5-10 Km entfernt.

— Entfernungen —
- Strand: 2 km
- Einkaufen: 5 km
- Gastronomie: 5 km
- Stadt (Zakynthos): 32,5 km
- Krankenhaus (Zakynthos): 32,5 km
- Hafen (Ag. Nikolaos): 7,5 km
- Flughafen (Zakynthos): 37,5 km

Objektbeschreibung

Diese herausragende Luxusvilla befindet sich in der exklusiven Gegend von Askos an der Nordküste von Zakynthos und bietet eine außergewöhnliche Kombination aus Privatsphäre, Eleganz und natürlicher Schönheit.

Eingebettet in ein prächtiges 4.200 m^2 großes Grundstück, verfügt das Anwesen über eine wunderschön gestaltete, 370 m^2 große Residenz, die den Inbegriff anspruchsvollen Insellebens perfekt widerspiegelt.

Die Villa bietet fünf geräumige Schlafzimmer und großzügige Wohnbereiche, die alle durchdacht gestaltet wurden, um maximalen Komfort zu gewährleisten und die atemberaubende Umgebung optimal zu nutzen.

Große Fenster und weitläufige Terrassen lassen viel Tageslicht in die Räume und bieten einen atemberaubenden Blick auf das Ionische Meer und die üppige Landschaft, die das Anwesen umgibt.

Diese Villa vereint zeitlose Architektur, großzügige Räumlichkeiten und eine privilegierte Lage und bietet einen ruhigen und eleganten Lebensstil nur wenige Minuten von den berühmten Stränden und Naturschönheiten der Insel entfernt.

Ausstattung

- Meerblick
- Pool
- Terase
- exzellenter Zustand

Sonstige Angaben

Diese bemerkenswerte Residenz bietet ein ruhiges und exklusives Ambiente und ist somit ein idealer privater Rückzugsort, ein luxuriöses Ferienhaus oder eine renditestarke Investitionsmöglichkeit in einer der begehrtesten Destinationen Griechenlands.



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.