Konstantin Korakas Immobilien

immotip24.de
Konstantin Korakas Immobilien

hellasproperty.com
Konstantin Korakas Immobilien

Objekt-Nr. K4949

Freistehendes Einfamilienhaus in bewohnter Lage mit Pool und Sicht auf Umgebung Kampani-Chania.



73500 Kampani Akrotiri

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Villa
PLZ	73500
Ort	Kampani Akrotiri
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Kreta
Wohnfläche	ca. 100 m^2
Anzahl Zimmer	4
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	2
Grundstücksgröße	ca. 523 m^2
Kaufpreis	425.000,00 €
Außen-Provision	3,57 % inkl. MwSt. vom Kaufpreis
Baujahr	2005
Zustand	Sehr gut
Befeuerung	Öl
Heizungsart	Autonome Heizung
Etagenzahl	2
Stellplätze	1 Garage
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Strand	0,85
Stadt	5

Lage

Die Entfernung von Kampani nach Chania beträgt ungefähr 5 Kilometer. Kampani liegt im Hinterland von Akrotiri und ist eine kleine Siedlung, die über den internationalen Flughafen Chania mit Chania verbunden ist.

Objektbeschreibung

Freistehendes Haus mit Swimmingpool, Sonnenterrasse, Whirlpool, Garten mit Baumbestand, Grill, Holzofen, überdachtem Parkplatz, Doppelgarage, festem Zaun, sicherem Bereich für große Hunde, überdachten Veranden usw.

Das Haus verfügt über drei (3) Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein WC mit Dusche, eine Innentreppe, ein Wohnzimmer mit Kamin, ein Esszimmer und eine separate Küche. Es befindet sich in Kampani Akrotiri auf einem 523 m^2 großen, umzäunten und gärtnerisch gestalteten Grundstück.

Ausstattung

- Entfernung zum Meer (m): 850
- Abstellraum
- Terrasse
- Energie Klasse C
- 2020 renoviert
- Ecklage
- Hell und luftig
- Satellitenantenne
- Balkonfläche: 25 m^2
- Grundstücksfläche: 523 m^2
- Innentreppe
- Solarwarmwasserbereiter
- Aussicht
- Haustiere willkommen
- Garten
- Klimaanlage
- Klimaanlage
- Rahmen: Aluminium
- Schwimmbad
- Sicherheitstür
- Ausrichtung: Osten
- Fassade
- Fliegengitter
- Alarmanlage
- Markisen
- Kamin
- Bodenbelag: Fliesen
- Hell



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.