Objekt-Nr. H4909

Hübsches Reiheneckhaus mit atemberaubenden Meerblick nahe zum Strand in beste Lage in Moudania!



63200 Moudania, Nea Potidea

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Reiheneck
PLZ	63200
Ort	Moudania, Nea Potidea
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Halkidiki
Wohnfläche	ca. 90 m^2
Nutzfläche	ca. 90 m^2
Gesamtfläche	ca. 90 m^2
Anzahl Zimmer	4
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	2
Grundstücksgröße	ca. 250 m^2
Verkaufsfläche	ca. 250 m^2
Kaufpreis	300.000,00 €
Außen-Provision	3,57 % inkl. MwSt. vom Kaufpreis
Baujahr	2006
Zustand	Gepflegt
Befeuerung	Elektro
Heizungsart	Autonome Heizung
Etagenzahl	3
Stellplätze	1 Freiplatz
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Strand	0,35
Ortschaft	3
Stadt	5
Einkaufsmöglichkeit	3 km
Gastronomie	3 km
Krankenhaus	5 km
Verfügbar ab (Text)	sofort
Haustiere	Ja

Lage

Entfernung zum:

Meer: 350 Meter
Stadt: 5 Kilometer
Dorf: 3 Kilometer

Objektbeschreibung

Entdecken Sie diese wunderschöne, möbliertes Reiheneckhaus auf drei Ebenen mit einer Gesamtfläche von 90 m^2, die Komfort und Eleganz vereint.

Es befindet sich in bester Lage in Moudania, nur 350 Meter vom Strand und 5000 Meter vom Stadtzentrum entfernt und bietet somit bequemen Zugang zu allen Annehmlichkeiten.

Das REH verfügt über drei geräumige Schlafzimmer, ein helles Wohnzimmer, eine voll ausgestattete Küche und zwei Badezimmer – ideal für Familien oder Wohngemeinschaften.

Das 2006 erbaute Gebäude hat die Energieeffizienzklasse D und bietet moderne Annehmlichkeiten wie Heizung und Klimaanlage für Komfort zu jeder Jahreszeit.

Der Meerblick ist einfach atemberaubend, während die Aluminiumrahmen, Fliesenböden und die Sicherheitstür für zusätzliche Sicherheit und Stil sorgen.

Zur Ausstattung gehören außerdem Einbauschränke, ein Parkplatz, ein Abstellraum und ein schöner Garten mit Grill für gemütliche Stunden mit Freunden und Familie.

Die Innentreppe führt in großzügige, helle und offene Räume, die eine warme und einladende Atmosphäre schaffen.
Kamin und Heizkessel sorgen für zusätzliche Behaglichkeit und Wärme.

Ausstattung

– Abstellraum
– Kamin
– Klimaanlage
– Möbliert
– Elektrogeräte
– Offener Zugang
– Innentreppe
– Luxuriös
– Grill
– Landhaus
– Heizkessel
– Landhaus
– Aussicht: Meer
– Ausrichtung: Osten

Sonstige Angaben

Dieses beeindruckende Reiheneckhaus ist die ideale Wahl für alle, die ein ruhiges Paradies am Meer suchen. Sichern Sie sich diese Gelegenheit zum Preis von 300.000 €.



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.