Objekt-Nr. P4806

Gepflegtes Haus in ruhiger Wohnanlage (3 Häuser), Privatsphäre, Gemeinschaftspool, Meeressicht.



21300 Porto Cheli - Kranidi, 653361 1191080

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus
PLZ	21300
Ort	Porto Cheli - Kranidi
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 167 m^2
Anzahl Zimmer	4
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	2
Grundstücksgröße	ca. 750 m^2
Kaufpreis	230.000,00 €
Außen-Provision	4,17 % vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	2008
Zustand	Gepflegt
Befeuerung	Elektro
Etagenzahl	3
Kabel Sat TV	Ja
Stellplätze	2 Freiplätze
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Strand	0,40
Ortschaft	7
Stadt	14

Lage

Argolis - Porto Heli ca. 7 km Entfernung.

Objektbeschreibung

In einer Entfernung von 400 Metern vom Meer steht dieses freistehende dreistöckige Haus mit einer Gesamtfläche (Wohn- und Nutzfläche) von 167 m2 auf einem gemeinsamen Grundstück von 2.000 m^2 (ähliche deutscher WEG-Aufteilung).

Es befindet sich in einer ruhigen Gegend in einer Wohnanlage von insgesamt 3 Häusern.

Es besteht aus 3 Schlafzimmern, 2 Bädern und Gäste-WC, Terrassen mit Aussicht, einer Küche mit Wohnzimmerbereich und Kamin.

Die Außenumgebung verfügt über Baumpflanzungen, gepflasterte Parkplätze, eine Koppel rund um das Grundstück und umfasst einen gemeinschaftlichen Außenpool von 50 m2.

Der besondere Vorteil der Immobilie ist der fußläufige Zugang zum Sandstrand.

Ausstattung

- schöner Meeresblick
- Kamin
- Klimaanlage
- Schwimmbad
- Balkon
- Garten
- Doppelisolierverglaste Fenster
- Markisen
- Innentreppe
- Bäume
- Zufahrt von einer Landstraße
- Luftige Ausrichtung
- Fassadenausrichtung
- Fliesen
- Holzrfensterrahmen



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.