

Objekt-Nr. K4773

Moderne 130 m² Luxusvilla mit Pool und Meerblick, in ruhige Umgebung, 1,6 km vom Strand Almyrida !



73100 Plaka-Vamos / Apokoronas

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Villa
PLZ	73100
Ort	Plaka-Vamos / Apokoronas
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Kreta
Wohnfläche	ca. 130 m ²
Nutzfläche	ca. 130 m ²
Anzahl Zimmer	4
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	2
Grundstücksgröße	ca. 2.201 m ²
Kaufpreis	1.000.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	2016
Zustand	Neuwertig
Letzte Renovierung	2021
Befeuerung	Elektro
Heizungsart	Autonome Heizung
Etagenzahl	2
Kabel Sat TV	Ja
Stellplätze	1 Garage
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Strand	1,60
Ortschaft	5,60
Stadt	39
Einkaufsmöglichkeit	5,60 km
Gastronomie	5,60 km
Krankenhaus	39 km
Flughafen	34 km
Verfügbar ab (Text)	sofort

Lage

Das Haus liegt 39 km vom Archäologischen Museum von Rethymno und 5,6 km vom Historischen und Volkskundemuseum von Gavalochori entfernt. Der internationale Flughafen Chania ist nur 34 km entfernt.

Objektbeschreibung

Ein atemberaubendes 130 m² großes Anwesen in Plaka, Nur 1,6 km vom Strand Almyrida und 2,1 km vom Strand Vraskos entfernt.

Dieses moderne Haus bietet luxuriöse Annehmlichkeiten und eine ruhige Umgebung – ideal zum Entspannen.

Das Anwesen umfasst:

Privater Pool: Genießen Sie saisonales Schwimmen im Freien.

Parken: Ein privater Parkplatz ist inklusive.

Schlafzimmer & Badezimmer: 3 geräumige Schlafzimmer und 2 Badezimmer, eines davon mit Whirlpool.

Wohnbereich: Voll ausgestattete Küche mit Minibar und praktischer Waschküche.

Ausstattung

Besonders luxuriös

- Entfernung zum Meer (m): 1600
- Abstellraum
- Terrasse
- Hell und luftig
- Grundstücksfläche: 2201 m²
- Innentreppe
- Solarwarmwasserbereiter
- Aussicht
- Haustiere willkommen
- Klimaanlage
- Rahmen: Aluminium
- Sicherheitstür
- Markisen
- Bodenbelag: Fliesen
- Hell

Sonstige Angaben

Ein perfekter Rückzugsort für alle, die Komfort und Bequemlichkeit am Meer suchen.



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.