

Objekt-Nr. K4653

Hübsches Einfamilienhaus mit Blick auf das Meer und Umgebung in dem malerischen Dorf Kroustas!



71200 Kroustas - Agios Nikolaos - Mirampelos



Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus
PLZ	71200
Ort	Kroustas - Agios Nikolaos - Mirampelos
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Kreta
Wohnfläche	ca. 135 m ²
Nutzfläche	ca. 135 m ²
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	2
Grundstücksgröße	ca. 120 m ²
Anzahl sep. WC	1
Kaufpreis	350.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	2005
Zustand	Sehr gut
Befeuerung	Solar
Heizungsart	Zentralheizung
Etagenzahl	2
Kabel Sat TV	Ja
Stellplätze	1 Freiplatz
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Strand	15
Stadt	15
Krankenhaus	15 km
Flughafen	80 km
Haustiere	Ja

Lage

In ruhiger Lage im Dorf und mit Blick auf die Umgebung und das Meer ist es die ideale Wahl als Hauptwohnsitz oder Ferienhaus.

Entfernung von:

Stadt (km): 15

Meer (km): 15

Flughafen (km): 80

Objektbeschreibung

Einfamilienhaus In dem malerischen Dorf Kroustas mit einer Wohnfläche von 135 m², hier im Angebot.

Es liegt 15 km von der Stadt Agios Nikolaos mit ihren Stränden und 80 km vom internationalen Flughafen Heraklion entfernt. Im Erdgeschoss befinden sich das Wohnzimmer, eine komfortable Küche und ein WC.

Das Obergeschoss besteht aus einem Badezimmer und zwei Schlafzimmern, eines davon mit eigenem Bad. Das 2005 erbaute Haus verfügt über Zentralheizung, Solaranlage und Klimaanlage.

Zum Haus gehören außerdem ein Abstellraum, ein Innenhof mit Pergola zum Entspannen sowie ein Parkplatz für ein Fahrzeug.

Ausstattung

- Meerblick
- Bergblick
- überdachte Balkone
- Luftig
- helle Fassade
- Klimaanlage
- Solaranlage
- Abstellraum,
- Kamin
- Garten
- Doppelisolierverglasung,



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.