

Objekt-Nr. N4640

Atmosphärisches Haus in Massiv-Holzblockbauweise, auf 2 Ebenen im Dorf im Süden der Insel Euboia !



34003 Kymi - Evvoia, EUB KOUTR

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objektyp	Einfamilienhaus
PLZ	34003
Ort	Kymi - Evvoia
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Festland
Wohnfläche	ca. 84 m ²
Nutzfläche	ca. 16,98 m ²
Anzahl Zimmer	2
Anzahl Schlafzimmer	1
Anzahl Badezimmer	1
Grundstücksgröße	ca. 265,50 m ²
Kaufpreis	129.000,00 €
Außen-Provision	4,76 % inkl. MwSt. vom Kaufpreis
Baujahr	2008
Zustand	Neuwertig
Befeuerung	Elektro
Heizungsart	Etagenheizung
Etagenzahl	2
Stellplätze	1 Freiplatz
Balkon	Ja
Terrasse	Ja

Lage

Das Haus befindet sich auf dem Dorf Androniani.

Kymi ist 8,5 km entfernt und von Chalkida 1,5 Stunden entfernt.

Es gibt drei Wege zum Dorf, von denen eine über das Meer führt.

Im Allgemeinen ist es keine schwierige Route und es gibt auch nicht viele Kurven.

Objektbeschreibung

Es handelt sich um ein freistehendes Haus welcher in massiver Holzblockbauweise in Kombination mit Holzständerbauweise und Teils Massiver bauweise erstellt worden ist. , links und rechts davon befinden sich Felder, die als Parkplätze im Viertel genutzt werden.

Er ist isoliert und wird mit Klimaanlage, Kamin und Heizkörpern beheizt. Im Erdgeschoss gibt es das große gemütliche Wohnzimmer mit einem offenen Kamin, das Bad mit WC und Dusche, eine offene Einbauküche,.



Im ein Dachgeschoss gibt es ein großes Studio Zimmer, welches das Schlafzimmer integriert ist. Ein Balkon ist auch vorhanden.

Wichtige Daten:

Grundstück 265,50 m² zweistöckiges hölzernes Massivhaus mit ca. 84 m² Wohnfläche und Nebenräume mit 16,98 m².

Im Garten gibt es jedoch einen nicht bewohnbaren unterirdischen Raum und einen Lagerraum.

Der Kellerbereich ist ist sehr niedrig und es handelt sich nicht um eine Baustelle, sondern dient einfach nichts.
Es gibt einen externen Lagerraum zum Lagern.

Ausstattung

- Asphaltzugang
- Ruhige dörfliche Lage inmitten von Grünem.



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.