

Objekt-Nr. K4633

Hochwertige, traditionell möblierte Maisonette-Wohnung, mit herrlichem Blick auf die Landschaft!



72300 Sitia



Unser Angebot

Objektart	Wohnung
Objekttyp	Maisonette
PLZ	72300
Ort	Sitia
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Kreta
Wohnfläche	ca. 75 m ²
Nutzfläche	ca. 75 m ²
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	2
Kaufpreis	160.000,00 €
Außen-Provision	4,76 % vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Zustand	Gepflegt
Etagenzahl	2
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Flughafen	100 km

Lage

Sitia ist nicht nur für seine natürliche Schönheit und kulturellen Schätze bekannt, sondern auch für seine authentische und unberührte Atmosphäre. Im Gegensatz zu einigen überlaufenen Touristenorten bietet Sitia seinen Besuchern ein echtes kretisches Erlebnis. Hier können Sie die traditionelle Lebensweise der Einheimischen kennenlernen, lokale Produkte auf den Märkten entdecken und die entspannte und friedliche Atmosphäre der Region genießen.

Die Umgebung von Sitia ist geprägt von Olivenhainen, Weinbergen und Obstgärten. Die Region ist berühmt für ihre hochwertigen Olivenöle und Weine, die Sie bei einer Weinprobe oder einem Besuch auf einem örtlichen Bauernhof probieren können.

Darüber hinaus bietet Sitia eine Vielzahl von Freizeitaktivitäten für Naturliebhaber. Unternehmen Sie Wanderungen in den nahegelegenen Schluchten, erkunden Sie die umliegenden Dörfer oder nehmen Sie an Wassersportaktivitäten an den Stränden teil. Egal ob Sie sich für Geschichte, Kultur oder Outdoor-Aktivitäten interessieren, in Sitia werden Sie sicherlich einzigartige und unvergessliche Erlebnisse finden.

Entdecken Sie die Schönheit und den Charme von Sitia, einer Region, die es versteht, ihre Besucher zu verzaubern und eine authentische kretische Erfahrung zu bieten.

Objektbeschreibung

Diese luxuriöse, traditionell möblierte Maisonette-Wohnung mit 75 m² Wohnfläche steht in Sitia zum Verkauf. Die Immobilie erstreckt sich über zwei Etagen:

Im Erdgeschoss befinden sich eine voll ausgestattete Küche, ein gemütliches Wohnzimmer mit Kamin, Im Erdgeschoss befinden sich ein Essbereich und ein WC, im ersten Stock zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Das Haus liegt in einer ruhigen Gegend mit herrlichem Blick auf die Landschaft und ist somit ideal als dauerhafter Wohnsitz oder Ferienhaus geeignet.

Ausstattung

Zusätzliche Merkmale:

- Kamin
- Innentreppe
- Steinhaus
- traditionelles Haus
- denkmalgeschützt
- helles Cottage



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.