

Objekt-Nr. P4602

Imposante Maisonette - Villa mit Pool und Meeresweitsicht



20003 Antikes Korinth



Unser Angebot

Objektart	Haus
Objektyp	Villa
PLZ	20003
Ort	Antikes Korinth
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 370 m ²
Nutzfläche	ca. 370 m ²
Anzahl Zimmer	8
Anzahl Schlafzimmer	6
Anzahl Badezimmer	4
Grundstücksgröße	ca. 744 m ²
Anzahl sep. WC	2
Kaufpreis	580.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	2006
Zustand	Gepflegt
wesentlicher Energieträger	Elektro
Befuerung	Öl
Heizungsart	Autonome Heizung
Etagenzahl	3
Kabel Sat TV	Ja
Stellplätze	3 Freiplätze
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Strand	5
Stadt	6,40
Flughafen	116 km
Verfügbar ab (Text)	ab sofort

Lage

Korinth

Freistehendes Haus zum Verkauf im Antiken Corinth.

Objektbeschreibung

Freistehendes Haus zum Verkauf in Atnikem Corinth – imposantes Anwesen mit einer Gesamtfläche von 370 m² auf einem 744 m² großen Grundstück, ideal als Ferienhaus oder Kapitalanlage (Golden Visa).

Das Anwesen erstreckt sich über drei Ebenen: eine dreigeschossige Maisonette (Souterrain, Hochparterre, 1. Obergeschoss), eine unfertige Maisonette-Wohnung

über zwei Etagen und eine Erdgeschosswohnung bieten insgesamt 6 Schlafzimmer, 4 Badezimmer, 2 WCs, 3 Küchen, 3 Wohnzimmer und 3 Parkplätze im Freien.

Das 2006 erbaute Haus befindet sich in gutem Zustand und verfügt über eine autarke Ölheizung, Klimaanlage, Solarwarmwasserbereiter und Heizkörper; Aluminiumrahmen mit Doppelverglasung, Fliesen- und Holzböden.

Die Lage bietet einen unvergleichlichen Ausblick und eine traumhafte Landschaft.

Panoramablick ohne Einschränkungen auf das Meer und den imposanten Akrokorinth, umgeben von üppigem Grün und Weite; Ost-West-Ausrichtung, die für Helligkeit, ein luftiges und sonniges Ambiente sorgt.

Das Anwesen ist hell, offen und modern und befindet sich in einer ruhigen Gegend in der Nähe einer Schule, eines Platzes, einer Kirche, eines Museums und diverser Einrichtungen – 5 km vom Strand, 6400 m von der Stadt entfernt. 1.500 m vom Museum und der archäologischen Stätte, 850 m vom Supermarkt, 116 km vom Flughafen entfernt.

Es Bietet weitere praktische Vorteile: Sichtschutzwände, Abstellraum, Innentreppe, Garten, Sicherheitstür, Grill, Drehstromanschluss, Bäume, Terrasse und elektrische Rollläden.

Die ideale Wahl für alle, die Wert auf Lebensqualität, Privatsphäre und einen einzigartigen Blick auf Akrokorinth und das Meer legen.

Ausstattung

- Schöne Aussicht
- Meerblick
- Kamin
- Klimaanlage
- Energie Klasse E
- Garten
- Sicherheitstür
- Solarwarmwasserbereiter
- Doppelisolierverglasung
- Grill
- Bäume
- Bergblick
- Panoramablick
- Hell
- Holzböden
- Fliesen
- Aluminiumrahmen
- Guter Zustand
- Blick ins Grüne



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.