Objekt-Nr. Z4574

Luxuriöse Strandvilla direkt am Meer mit Pool und unverbautem Meeresblick in Zakynthos.



29090 Alykes

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Villa
PLZ	29090
Ort	Alykes
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Ionisches Meer
Wohnfläche	ca. 200 m^2
Anzahl Zimmer	4
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	2
Grundstücksgröße	ca. 300 m^2
Anzahl sep. WC	2
Kaufpreis	1.000.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	2008
Zustand	Neuwertig
Befeuerung	Elektro
Etagenzahl	2
Balkon	Ja
Terrasse	Ja

Lage

Das Anwesen befindet sich direkt am Meer!

Objektbeschreibung

Luxuriöse Strandvilla in Zakynthos - Kypseli zum Verkaufen: 200 m^2, komplett möbliert und ausgestattet mit unverbaubarem Meerblick.
Die zweistöckige Villa besticht durch ihre Großzügigkeit und die helle, freundliche Gestaltung.
Das Erdgeschoss präsentiert sich offen gestaltet mit einem großen Wohnzimmer mit Kamin, Flachbildfernseher und modernen, komfortablen Möbeln. Essbereich mit Tisch und Stühlen sowie eine voll ausgestattete Küche runden das Angebot ab.
Im Erdgeschoss befindet sich außerdem ein Gäste-WC mit Toilette, Waschbecken und Garderobe.
Alle Türen führen auf möblierte Terrassen mit Blick auf den Garten und einem atemberaubenden Meerblick.
Eine Treppe führt in den ersten Stock, wo sich drei Schlafzimmer mit Doppelbetten befinden.Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer mit Dusche und WC, Einbauschränke, einen Fernseher und einen privaten Balkon mit Meerblick.

Das zweite Doppelzimmer ist ebenfalls mit Einbauschränken, einem Fernseher und einem privaten Balkon mit Meerblick ausgestattet.
Das dritte Schlafzimmer ist ein möbliertes Doppelzimmer mit Kleiderschränken und Fenstern mit Meerblick.
Im ersten Stock befindet sich das Hauptbadezimmer im minimalistischen Design mit Eckbadewanne mit Hydromassagefunktion, Dusche und WC.
Es wird als Anlageobjekt, aber auch als dauerhafter Ferienwohnsitz am Meer angeboten.

Ausstattung

- Entfernung zum Meer (m): 10
- Terrasse
- Ecklage
- Hell und luftig
- Satellitenanschluss
- Energie Klasse B
- Grundstücksfläche: 300 m^2
- Innentreppe
- Aussicht - Meer
- Haustiere willkommen
- Privater Garten
- Klimaanlage
- Rahmen: Aluminium
- Schwimmbad
- Sicherheitstür
- Ausrichtung: Südosten
- Zufahrt: Asphalt
- Fassade
- Fliegengitter
- Alarmanlage
- Markisen
- Kamin
- Verglasung: Doppelverglasung
- Bodenbelag: Fliesen
- Hell

Sonstige Angaben

Auch die vielfältige Nutzungsmöglichkeit ist erwähnenswert, ob als Dauer-Residenz, Ferienhaus oder als touristisch gewerbliche Immobilie, Sie haben die Wahl.

Diese exklusive und minimalistische Immobilie eröffnet Ihnen viele Möglichkeiten, dieses vollends zu genießen.



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.