Konstantin Korakas Immobilien

immotip24.de
Konstantin Korakas Immobilien

hellasproperty.com
Konstantin Korakas Immobilien

Objekt-Nr. I4558

Hübsche Maisonette-Wohnung direkt am Meer, nur 10 Meter vom Strand, mit unverbaubaren Meerblick!



48100 Preveza, Selefkias 1

Konstantin Korakas Immobilien

Unser Angebot

Objektart	Wohnung
Objekttyp	Maisonette
PLZ	48100
Ort	Preveza
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Ionisches Meer
Wohnfläche	ca. 75 m^2
Nutzfläche	ca. 75 m^2
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	2
Kaufpreis	280.000,00 €
Außen-Provision	3,57 % inkl. MwSt. vom Kaufpreis
Baujahr	2008
Zustand	Sehr gut
Befeuerung	Elektro
Heizungsart	Autonome Heizung
Etagenzahl	2
Stellplätze	1 Garage
Balkon	Ja
Strand	0,01
Haustiere	Ja

Lage

Die Lage bietet eine ausgezeichnete natürliche Umgebung, da es Natur und Meer in einem Atemzug verbindet.
Die Maisonette-Wohnung ist nur durch die Hauptstraße von Vrachos vom Meer und Strand getrennt.

Die Entfernung zum Meer beträgt 10 m,

Objektbeschreibung

MAISONETTE-WOHNUNG AM MEER, 75 m^2, VRACHOS, PREVEZA
Zaloggo, Paralia, Vrachos:

In Preveza, Vrachos, befindet sich eine 75 m^2 große Maisonette-Wohnung direkt am Meer zum Verkauf. Sie liegt nur 10 Meter vom Strand entfernt und bietet einen unverbaubaren Meerblick.

Die Wohnung erstreckt sich über zwei Etagen (1. und 2. Obergeschoss) und besteht aus einem Wohnzimmer mit Kamin und Küche, einem WC sowie im Obergeschoss aus zwei Schlafzimmern mit jeweils eigenem Bad und großem Balkon.
Baujahr: 2008.
Die Wohnung wird komplett möbliert und ausgestattet verkauft.

Ausstattung

Ausstattung:
- offener Meeresblick
- Abstellraum
- Terrasse
- Ecklage
- Hell und luftig
- Satellitenanschluss
- Innentreppe
- Aussicht
- Haustiere willkommen
- Privatgarten Ausstattung
- Rahmen: Aluminium
- Sicherheitstür
- Ausrichtung: Südwesten
- Zufahrt: Asphalt
- Fassade
- Fliegengitter
- Markisen
- Kamin
- Verglasung: Doppelverglasung
- Bodenbelag: Fliesen
- Hell

Sonstige Angaben

Eine ideale Immobilie am Meer, sowohl als Ferienhaus als auch als Kapitalanlage.



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.