Konstantin Korakas Immobilien

immotip24.de
Konstantin Korakas Immobilien

hellasproperty.com
Konstantin Korakas Immobilien

Objekt-Nr. P4500

Gepflegtes 150 m² Einfamilienhaus in privilegierter Lage, unweit von der Stadt Nafplion und Argos!



21200 Argos, Tsokri 1

Konstantin Korakas Immobilien

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus
PLZ	21200
Ort	Argos
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 150 m^2
Nutzfläche	ca. 150 m^2
Anzahl Zimmer	5
Anzahl Schlafzimmer	4
Anzahl Badezimmer	2
Grundstücksgröße	ca. 800 m^2
Kaufpreis	450.000,00 €
Außen-Provision	3,57 % vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	2008
Zustand	Sehr gut
Befeuerung	Elektro
Heizungsart	Autonome Heizung
Etagenzahl	2
Stellplätze	1 Garage
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Flughafen	160 km
Haustiere	Ja

Lage

Die Wohnung liegt in einer ruhigen und eleganten Gegend, unweit von Argos und Nafplio, mit guter Anbindung an alle Annehmlichkeiten der Region.

Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht eine 150 m^2 großes Einfamilienhaus in Dalamanara, Argos.
Das helle und sonnige Haus wurde 2008 erbaut, befindet sich in gutem Zustand und erstreckt sich über zwei Etagen.

Es verfügt über einen Kellerraum und Stellplätze.
Im Erdgeschoss befinden sich ein geräumiges Wohnzimmer, eine funktionale Küche, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Im Obergeschoss befinden sich drei weitere Schlafzimmer und ein Badezimmer.
Die Räume sind komfortabel, hell und ideal für Familien oder als Ferienimmobilie.

Das Haus verfügt über eine individuelle Heizung, Aluminiumfenster mit Doppelverglasung, einen energieeffizienten Kamin und Fliesenböden.
Es besticht durch seinen unverbaubaren Ausblick und den wunderschönen Garten mit Bäumen.

Ein wesentlicher Vorteil des Anwesens ist das 250 m^2 große Baugrundstück, das die Möglichkeit einer zukünftigen Erweiterung oder des Baus eines zusätzlichen Wohnhauses bietet.

Ausstattung

– Schöne Aussicht
– Kamin
– Balkon
– Garten
– Abstellraum
– Haustiere erlaubt
– Sicherheitstür
– Alarmanlage
– Doppelverglasung
– Innentreppe
– Rasen
– Landhausstil
– Asphaltierte Zufahrt
– Hell
– Fliesen
– Aluminiumrahmen
– Guter Zustand
– Blick ins Grüne
– Überdachte Veranda
In der Nähe:
– Bushaltestelle
– Schule

Sonstige Angaben

Dies ist die ideale Wahl für alle, die ein komfortables, funktionales und ruhiges Zuhause in bester Lage nahe Argos und Nafplio suchen.



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.