

Objekt-Nr. P4455

Reserviert! Luxuriöse dreistöckiges Einfamilienhaus mit Pool, Meeresweitblick vom Naturhügel, 2 km vom Meer.



21056 Tolo - Asini, 1886173



Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus
PLZ	21056
Ort	Tolo - Asini
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 165 m ²
Nutzfläche	ca. 165 m ²
Anzahl Zimmer	5
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	3
Grundstücksgröße	ca. 2.000 m ²
Kaufpreis	600.000,00 €
Außen-Provision	3,57 % inkl. MwSt. vom Kaufpreis
Baujahr	2014
Zustand	Neuwertig
Befeuerung	Öl
Heizungsart	Autonome Heizung
Etagenzahl	3
Stellplätze	2 Freiplätze
Terrasse	Ja
Strand	2
Ortschaft	1
Einkaufsmöglichkeit	1 km
Gastronomie	1 km
Flughafen	170 km

Lage

Argolis

Die Entfernung zu den Geschäften der Gegend und dem Sandstrand von Tolo beträgt nur 2 km, was das Anwesen zu einer idealen Wahl für Dauerwohnsitz, Feriennutzung oder touristische Nutzung macht. Immobiliendaten

Objektbeschreibung

Hinter der Stadt Tolo steht eine luxuriöse dreistöckige Residenz mit einer Gesamtfläche von 165 m² zum Verkauf.

Das Anwesen liegt an einem der höchsten Punkte der Region und bietet von jedem Punkt des Hauses einen Panoramablick auf die umliegenden Berge, die Ebene, das Meer und die Insel Spetses.

Der Haupteingang des Anwesens befindet sich auf der zweiten Ebene. Hier befinden sich das formelle Wohnzimmer mit Kamin, das gemütliche Esszimmer, die luxuriöse Küche und eine überdachte Terrasse mit atemberaubendem 180°-Blick.

Die erste Ebene umfasst zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und Zugang zum Garten.

Die dritte Ebene beherbergt das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und zwei große Terrassen.

Das Objekt wird komplett möbliert und mit allen Elektrogeräten, elektrischen Rollläden, Heizung mit Brenner, Klimaanlage und Alarmanlage übergeben.

Der Außenbereich ist vollständig mit Steinpflaster, Koppeln, Bäumen und einem üppigen Garten angelegt.

Hervorzuheben sind die Poolebene mit einzigartigem Ausblick sowie der Außenwohnbereich mit Dach, Whirlpool, Grill und Ofen, ideal für Momente der Entspannung und Gastfreundschaft.

Ausstattung

Meerblick
Kamin
Klimaanlage
Internet
Swimmingpool
Balkon
Garten
Möbliert
Sicherheitstür
Alarmanlage
Doppelisolierverglasung
Innentreppe
Grill
Bäume
Automatische Bewässerung
Rasen
Landhaus
Bergblick
Panoramablick
Zufahrt von der Landstraße
Hell
Fassade
Fliesen
Aluminiumrahmen
Hervorragender Zustand
Blick auf die Landschaft
Geschützte Veranda



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.